

image not found or type unknown

ÚTULNÝ 3I BYT S PRÍJEMOM

U V DOBREJ LOKALITE



Arvin & Benet

650 €/ mesiac

O ponuke

Lokalita: **Dúbravka**
Ulica: **Drobného**
Stav: **plánovaná rekonštrukcia**

Arvin & Benet
REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet
E-mail: info@arvinbenet.sk
Telefón: 02 / 555 655 55

Popis

Arvin & Benet ponúka na prenájom **útulný, plne zariadený 3i byt orientovaný do tichého dvora v lokalite s výbornou obľúbenskou vybavenosťou.**

Byt je určený pre niekoho, kto hľadá **kľudné bývanie, jednoduché parkovanie** a zároveň **výbornú obľúbenskú vybavenosť v pešej dostupnosti**. Dostupnosť do iných častí Bratislavy je tiež jednoduchá vďaka električkovej trati. **Zastávka MHD je na skok od domu.**

Veľkou výhodou bytu je, že sa prenajíma **plne zariadený. Káblová TV a internet je v cene prenájmu.**

Byt:

Byt sa nachádza **na 7. poschodí** bytového domu, ktorý prešiel **kompletnou rekonštrukciou.**

Vstupná chodba disponuje **veľkorysým úložným priestorom** vo vstavanej skrini.

Vpravo od predsieni sa nachádza **kúpeľňa v nadčasovej bielej farbe s vaňou a práčkou**. Ďalšie dvere vedú do **oddeleného WC.**

Po ľavej strane je **plne zariadená spálňa so vstavanou skriňou a krásnou posteľou**. Základné vybavenie, doplnky a farby z nej robia naozaj útulné miesto, kde si príjemne oddýchnete.

Ďalej zo vstupnej chodby vstupujeme do obývačky, ktorá, s jej veľkou pohodlnou sedačkou a televíziou, bude isto centrom Vašej domácnosti.

Kuchyňa sa nachádza hneď vedľa obývačky. Nájdete v nej kuchynskú linku na mieru, elektrickú rúru a plynový sporák. Poskytuje dostatok miesta aj pre **veľký jedálenský stôl pre 4 osoby** a príjemným prekvapením je aj **veľká potravinová skriňa**.

Na záver vstupujeme do 2. spálne, ktorá je v súčasnosti zariadená ako **študentská izba**. Je len na Vás či ju využijete na tento účel alebo **ako pracovňu, či hosťovskú izbu**.

Lokalita:

Bytový dom sa nachádza vo veľmi príjemnej časti Dúbravky, ktorá **disponuje množstvom ihrísk a zelených plôch**, zároveň máte zastávku električky alebo autobusu len na skok od domu. V okolí nájdete **kompletnú obľúbenskú vybavenosť** vrátane obchodov, škôl, škôlok, reštaurácií či zdravotného strediska.

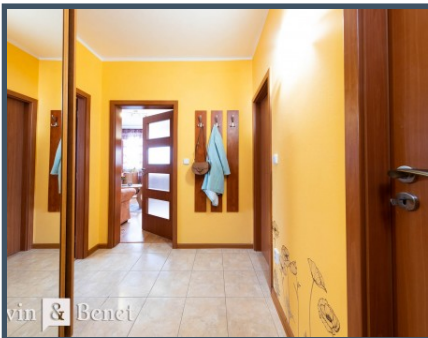
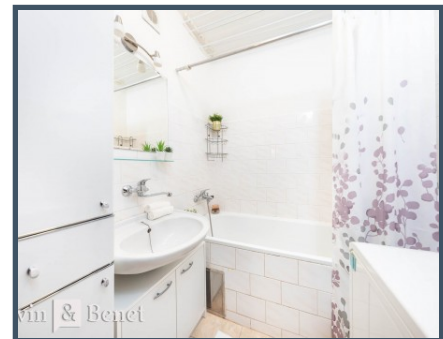
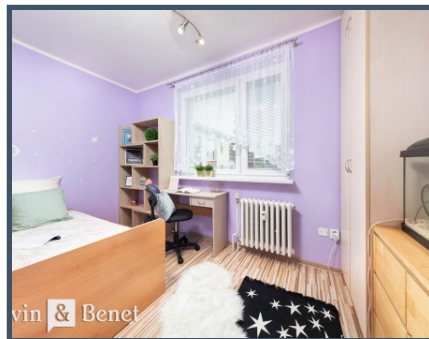
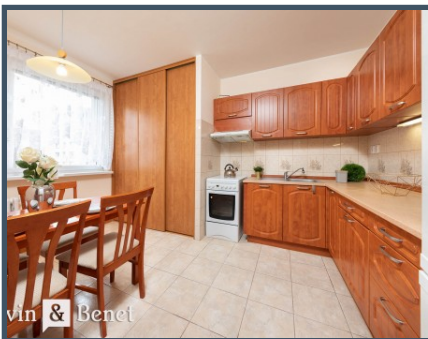
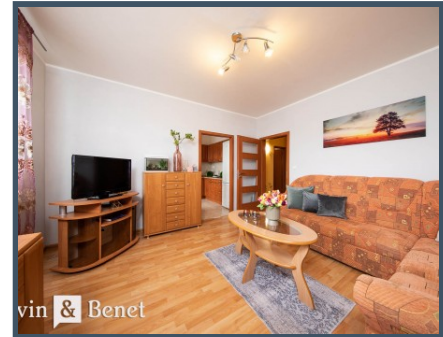
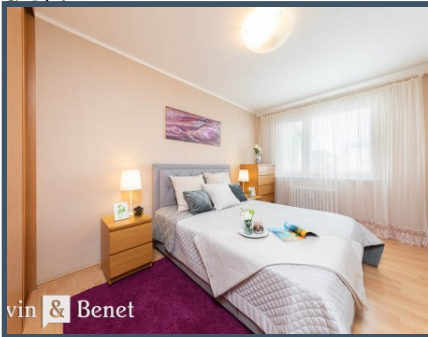
Zároveň je Váš nový domov výborným východiskovým bodom pre cyklovýlety alebo pešie výlety do prírody, ktoré Dúbravka a okolie ponúka.

Cena: **650 eur / mesiac** (450 eur byt + 200 eur energie vrátane kábrovej TV a internetu)

Výmera: **60 m²**

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet.

Nehnutelnosť bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti, veľmi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom predaji či prenájme aj Vašej nehnuteľnosti. Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať.



Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/500/utulny-3i-byt-s-prijemnou-atmosferou-v-dobrej-lokalite>