

image not found or type unknown

ŠTÝLOVÝ 3I M

KU RUŽINOVA



Arvin & Benet

O ponuke

Lokalita: **Ružinov**

Ulica: **Kvetná**

Stav: **Kompletná rekonštrukcia**

Parkovanie: **verejné**

Arvin & Benet

REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet

E-mail: info@arvinbenet.sk

Telefón: 02 / 555 655 55

Popis

Arvin & Benet ponúka na prenájom štýlový a priestranný 3i mezonet v Ružinove.

Ak hľadáte štýlové bývanie na skvelej adrese, tak v tomto byte ste správne. Nájdete v ňom **maximálne súkromie** a zároveň ste na pár krokov od centra diania. Vyhľadávaná lokalita, tiché prostredie a mezonet, vďaka ktorému bude vaše bývanie jedinečným, je ponuka, aká sa neodmieta.

Byt:

Po vstupe do bytu sa ocitáme v predsieni, kde nájdeme botník a **dostatok miesta** na zloženie oblečenia a obuvi. Po ľavej strane je situovaná **prvá z dvoch kúpeľní**, ktorá je vybavená vaňou a je spojená s toaletou.

Z predsiene sa ľavou stranou možnosť vstúpiť do dennej časti bytu po pravej strane, ako aj priamo pred vami do kuchyne.

Plne vybavená kuchyňa so všetkými spotrebičmi, posluží aj náročnému kuchárovi. Efektným barovým pultom je opticky predelená kuchyňa od jedálenskej časti, ktorá pozostáva z jedálenského stola a sedenia.

Obývacia miestnosť vďaka pohodlnej sedacej súprave poskytne maximálny komfort na trávenie voľných chvíľ. Súčasťou vybavenia je aj TV.

Po drevenom schodisku, ktoré vedie z obývacej izby sa dostávame na druhé poschodie bytu.

Schodisko nás privedie do chodby, z ktorej vedú vstupy do samostatných miestností, ktoré tvoria nočnú časť bytu. Po pravej ruke je umiestnený samostatný šatník, ktorý prislúcha hlavnej spálni umiestnenej hneď vedľa a pozostáva z manželskej postele, komody a nočných stolíkov.

Druhá kúpeľňa na tomto poschodí je priechodná a spojená s toaletou. Čez kúpeľňu sa dostaneme do druhej samostatnej spálne, ktorá posluží ako detská izba, ale aj ako pracovňa vďaka vytvorenému pracovnému kútiku.

Komfort bývania doplnia **klimatizácia a pivničná kobka**.

Lokalita:

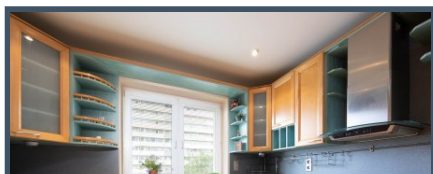
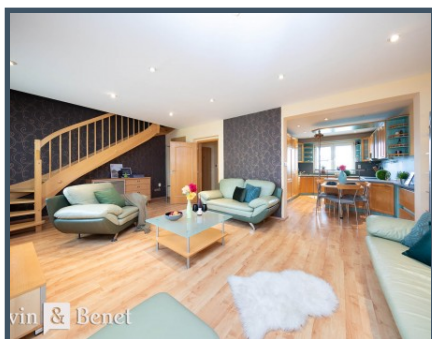
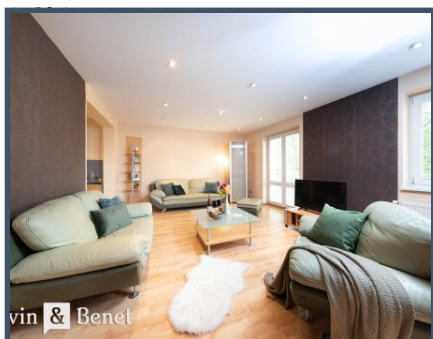
Byt sa nachádza v **tichom prostredí v Ružinove** na Kvetnej ulici **neďaleko známeho trhoviska Miletičova**. V okolí nájdeme **plnú občiansku vybavenosť** a v pešej dostupnosti sú všetky služby, ktoré podporia komfort bývania v tomto byte.

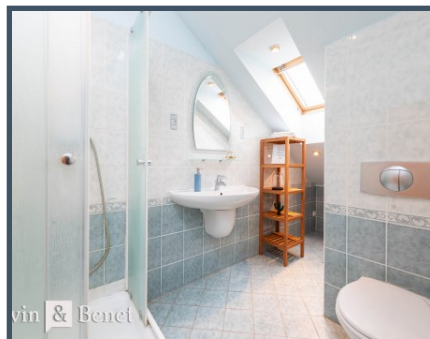
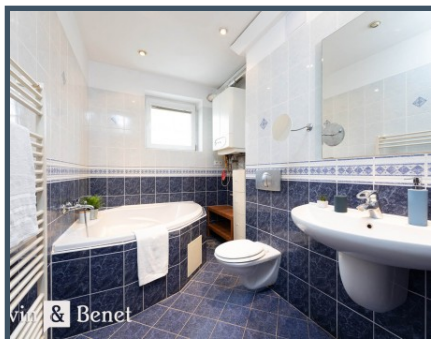
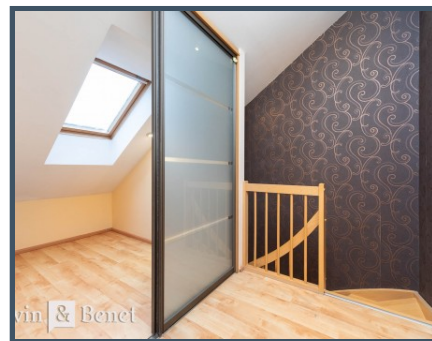
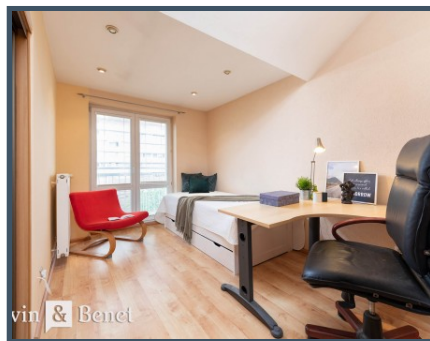
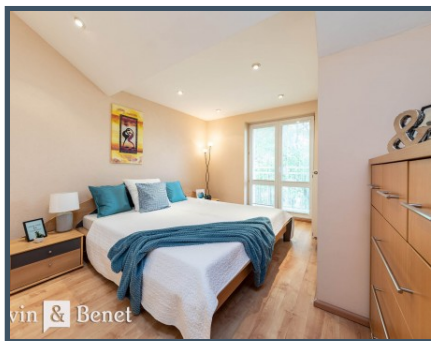
Cena: 1 250 eur mesačne (1000 eur nájom + 250 eur energie)

Výmera: 96,5 m² (interiér 94 m² + pivničná kobka 2,5 m²)

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet.

Nehnuteľnosť bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti, veďmi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom predaji či prenájme aj Vašej nehnuteľnosti. Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať.





Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:
<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/807/stylovy-3i-mezonet-na-zaciatku-ruzinova>