

image not found or type unknown

KANCELÁRSKE PR
MO

CENTRE MESTA S
NIA



1 397 €/ mesiac

O ponuke

Lokalita: **Nové Mesto**
Ulica: **Kukušina**

Arvin & Benet
REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet
E-mail: info@arvinbenet.sk
Telefón: **02 / 555 655 55**

Popis

Arvin & Benet ponúka na prenájom **kancelárske priestory na 3. poschodí** budovy využívanej na obchodné a administratívne účely.

Celková výmera ponúkaných priestorov je 108,3 m². Pozostávajú z 5 samostatných kancelárií. Kancelárie od seba oddeľujú priečky, ale zároveň sú prepojené dverami, dajú sa teda využiť ako samostatné kancelárie alebo ako 1 väčšie otvorený priestor. Do 2 kancelárií je samostatný vstup a je možné ich využívať samostatne. K priestoru prislúchajú 2 kuchynky a 2 oddelené toalety.

Nehnutnosť je klimatizovaná, na podlahe je položená plávajúca podlaha s výnimkou 1 miestnosti, kde sa nachádza koberec.

Vstup je zabezpečený **vrátnikom ovládaným na diaľku**.

Parkovanie je verejné, možné na ulici pred budovou alebo v blízkosti budovy. V prípade záujmu je možný prenájom garáže priamo oproti objektu alebo parkovacích miest na susediacom oplotenom pozemku.

Lokalita:

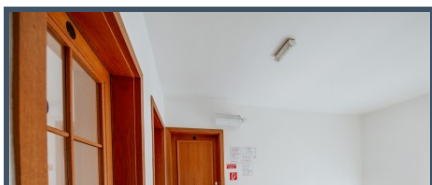
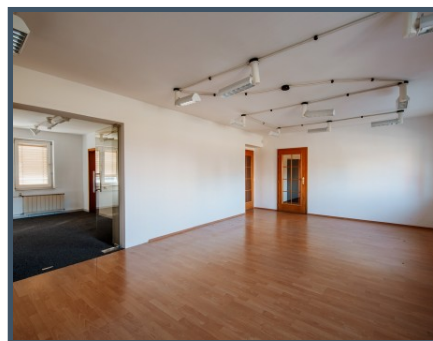
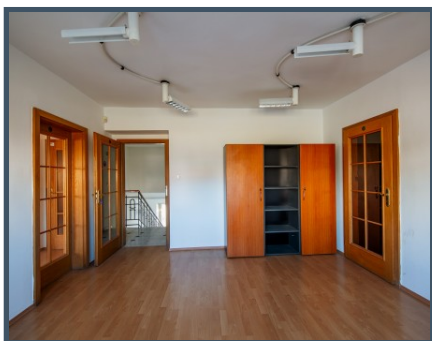
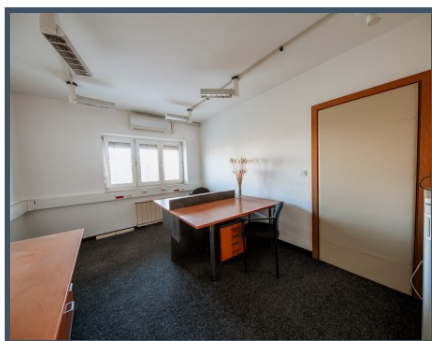
Kancelárie sa nachádzajú na Kukučínovej ulici **na skok od Trnavského Mýta**. Táto lokalita sa vyznačuje ľahkou dostupnosťou do mesta a zároveň ponúka relatívne jednoduché parkovanie. V pešej dostupnosti sa nachádza autobusová zastávka aj zastávka električky, potraviny aj reštaurácie.

Cena na mesiac: 8 €/m² + odhadom 4,9 €/m² energie

Kompletné spracovanie kúpy nehnuteľnosti vrátane zabezpečenia financovania a iných náležitostí zabezpečuje Arvin & Benet, čiže celý proces je plynulý a bez starostí.

Cena je konečná a zahŕňa poplatky a servis spojený s prevodom nehnuteľnosti.

Nehnutnosť bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti, veľmi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom predaji či prenájme aj Vašej nehnuteľnosti. Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať.





Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/697/kancelarske-priestory-v-sirsom-centre-mesta-s-moznostou-parkovania>