

image not found or type unknown

AUTENTICKÝ 3I BYT

ARÁŽOVÝM STÁTÍM



1 100 € / mesiac

O ponuke

Lokalita: **Petržalka**
Ulica: **Betliarska**

Arvin & Benet
REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet
E-mail: info@arvinbenet.sk
Telefón: 02 / 555 655 55

Popis

Arvin & Benet ponúka na prenájom jedinečný a kompletne zariadený 3i byt s garážovým státím v novostavbe v Petržalke

Ako jeden z mála bytov, ktoré sú určené na prenájom, je **robený na kvalitu a atypický dizajn**, ktorý si nájde svoje uplatnenie u ľuďa s precíznym vkusom

Silnými stránkami tohto bytu sú najmä:

Kvalitný a jedinečný dizajn

Kompletne zariadený byt

Balkón s príjemným posedením

Parkovanie suchou nohou v garáži

Orientácia bytu do parku

Novostavba z roku 2009

Byt:

Nehnuteľnosť sa nachádza na druhom poschodí **novostavby Betliarska**.

Masívne bezpečnostné dvere nás púšťajú dovnútra a my okamžite **nasávame originálnu atmosféru tohto krásneho bytu**. Dlhá chodba prepája všetky miestnosti bytu a poskytuje nám **bohatý priestor** na zloženie a odloženie vecí. Priamo pred nami sa nachádza **samostatná toaleta** s umývadlom, a vedľa kúpeľňa s vaňou, práčkou a tiež **druhou toaletou** – veľmi praktické riešenie, ktoré nesmierne z pohľadu preferencií a potrieb klientov veľmi chválime.

Po ľavej strane chodby sa dostávame do dennej časti bytu – obývačka s jedálňou, kuchyňou a balkónom obsluhujú potreby tejto časti bytu. Napravo je byt vetvený na dve spálne a šatník, **orientované do parku**, čo je obrovským benefitom v rámci bývania v Bratislave, **pokojný a ničím nerušený spánok** je na nezaplatenie, čo povieť ?

Lokalita:

Byt sa nachádza v **pokojnej a obľúbenej časti Petržalky s dobrou dostupnosťou** do mesta. V tesnej blízkosti sa nachádza obchodný reťazec a pešou prechádzkou je to iba pár minút na **jazero Draždiak**. Všetky potrebné služby sú v dosahu iba niekoľko minút chôdze alebo jazdy autom.

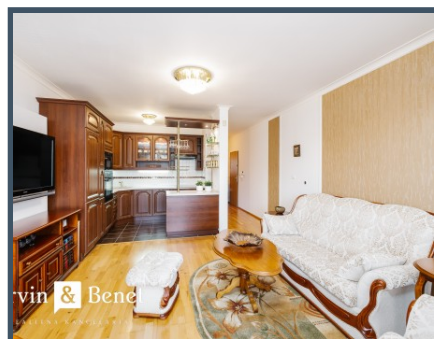
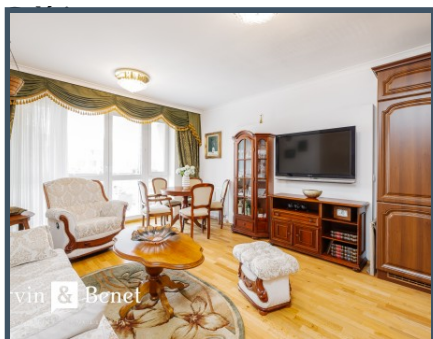
Cena: 1100 eur / mesiac (800 eur nájom, 200 eur energie, 100 eur garážové státie)

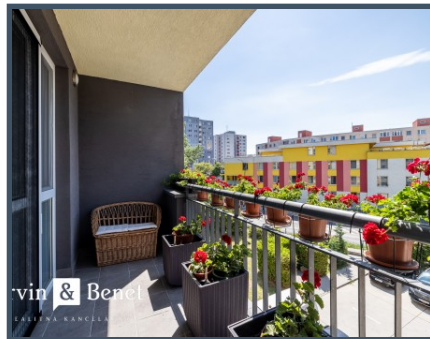
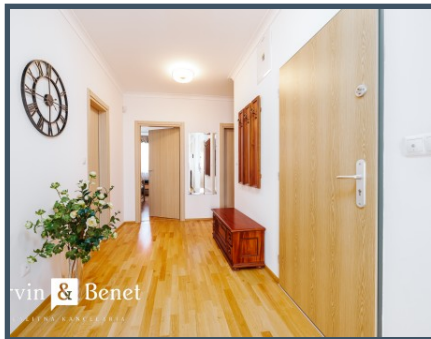
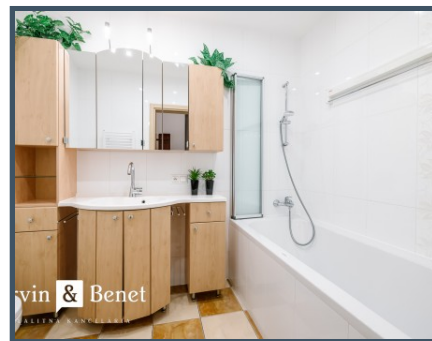
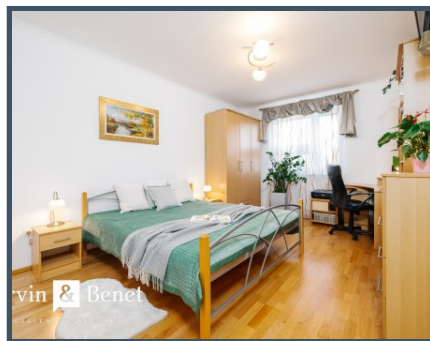
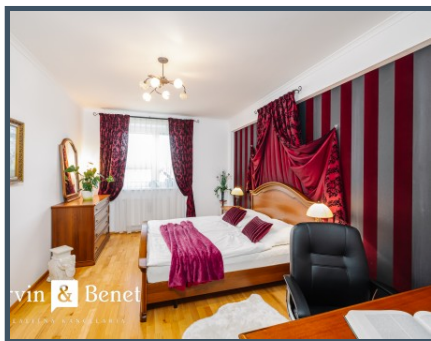
Výmera: 85 m² (80 m² interiér, 5 m² balkón)

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet.

Nehnuteľnosť bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti, veľmi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom predaji či prenájme aj Vašej nehnuteľnosti.

Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať.





Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:
<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/682/autenticky-3i-byt-v-novostavbe-s-garazovym-statim>