

image not found or type unknown

PRIESTORY NA PO

M CENTRE MESTA



838 €/ mesiac

O ponuke

Lokalita: **Nové Mesto**
Ulica: **Kukuřínova**
Stav: **Ľastoňná rekonštrukcia**

Arvin & Benet
REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet
E-mail: info@arvinbenet.sk
Telefón: **02 / 555 655 55**

Popis

Arvin & Benet ponúka na prenájom **podkrovné kancelárske priestory na 4. poschodí** budovy využívanej na obchodné a administratívne účely.

Výmera samotného kancelárskeho priestoru je **60,20 m²**. Ku kancelárii prislúcha sklad (3,80 m²), miestnosť na 3. podlaží (iastočne využiteľná ako kancelária (11,40 m²) a zázemie. V prípade potreby je možné využiť aj serverovú nachádzajúcu sa v suteréne budovy.

Kancelária je tvorená jedným otvoreným priestorom, ktorý **prešiel rekonštrukciou** zahŕňajúcou novú maľovku i koberce. **Okná sú otvárateľné**, k dispozícii je **klimatizácia**.

Vstup je zabezpečený **vrátnikom ovládaným na diaľku**.

V prípade potreby je možné si ku kancelárii prenajať aj **skladový priestor** v pivnici (28,5 m²).

Parkovanie je verejné, možné na ulici pred budovou alebo v blízkosti budovy. V prípade záujmu **je možný prenájom garáže priamo oproti objektu**.

Lokalita:

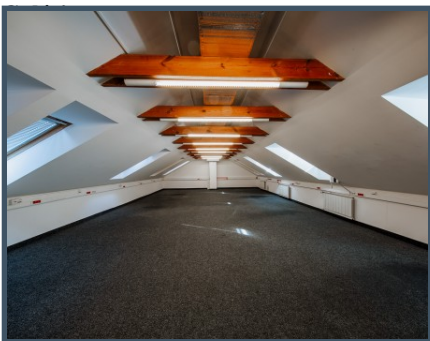
Kancelárie sa nachádzajú na Kukučínovej ulici **na skok od Trnavského Mýta**. Táto lokalita sa vyznačuje ľahkou dostupnosťou do mesta a zároveň ponúka relatívne jednoduché parkovanie. V pešej dostupnosti sa nachádza autobusová zastávka aj zastávka električky, potraviny aj reštaurácie.

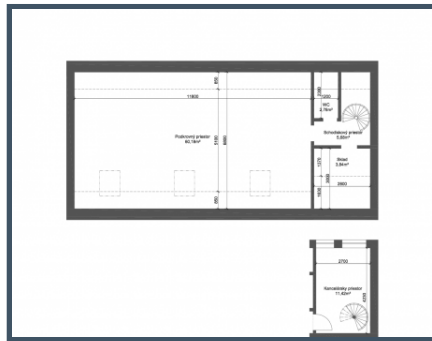
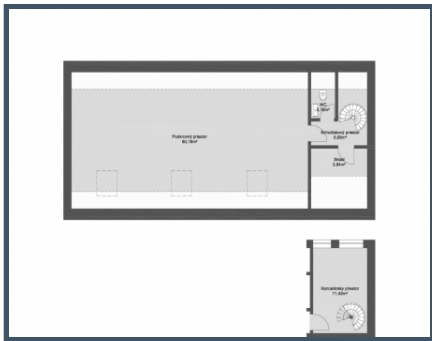
Cena: **838 eur / mesiac** (6 eur / m² nájom + odhadom 4 eur / m² energie)

Výmera: **83,90 m²**

Nehnuteľnosť bola nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti, veľmi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom predaji či prenájme aj Vašej nehnuteľnosti. Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať.

Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet.





Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/528/priestory-na-podnikanie-v-sirsom-centre-mesta>