

image not found or type unknown

VEŠKOMETRÁŽNY, ZAR

BYT V STAROM MESTE



O ponuke

Lokalita: **Staré Mesto**
Ulica: **Gorkého**
Stav: **častočná rekonštrukcia**

Arvin & Benet
REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet
E-mail: info@arvinbenet.sk
Telefón: **02 / 555 655 55**

Popis

Hľadáte veľký byt v starom meste, kde sa život vyslovene „deje“ pod Vašimi oknami ?

Arvin & Benet ponúka na prenájom staromestský, priestraný a zariadený 3i byt priamo v centre.

Byt:

Ak pracujete v **centre**, ak sa Vaše stretnutia konajú v lepších reštauráciách a dochádzaním nechcete míňať Váš drahocenný čas, my vieme ako Vám ho ušetriť a vyriešiť Vašu situáciu. Ak Vás navyše láka život v centre, lebo milujete kávu či drink na **letnej terase**, lebo preferujete radi v najlepších reštauráciách, ak sa domov chcete vrátiť **krátkou prechádzkou**, potom je práve byt na Gorkého pre Vás ako stvorený.

Byt sa nachádza na druhom poschodí zo šiestich, v bytovom dome typickom pre staromestskú architektúru.

Po vstupe do bytu sa zo vstupnej chodby, ktorá je **štedrá na priestor**, dostanete do každej izby v byte. Byt ponúka **výhľad** na **dve svetové strany**, čo je vždy výhoda. Viete si vybrať, či sa chcete zobúdzť s vychádzajúcim slnkom a zaspávať pri jeho západe, alebo aj naopak.

Veľkometrážne svetlé izby sú zariadené ako 2 spálne a tretia izba je určená na oddych a stretávanie, je to denná obývací izba. Na pohodlnej sedačke si môžete vychutnať večerný program, ako aj usadiť a pohostiť návštevu.

Kuchyňa je plne zariadená a vybavená na varenie, zohrievanie aj pečenie. K dispozícii sú Vám spotrebiče: varná plynová doska a digestor, vstavaná rúra, mikrovlnná rúra, voľne stojaca chladnička. Veľmi praktickou súčasťou kuchyne je **komora** vybavená regálmi na potraviny a drobné spotrebiče. V priestrannej kuchyni sa nachádza aj **jedálenská časť**, ktorá disponuje stolom a stoličkami. Súčasťou bytu je samostatné WC a veľká kúpeľňa s dvomi umývadlami a vaňou so zástenou pre milovníkov sprchovania.

Lokalita:

Všade pešo, takto sa dá dvomi slovami výstižne opísať lokalita. Byt sa nachádza v **centre hlavného mesta** a tomu, kto v ňom žije ponúka všetky benefity staromestského životného štýlu. Terasy, kaviarne, cukrárne, street food, to je štýl, ktorým dnes moderná Bratislava žije.

Top potraviny YEME máte pred dverami. Ak nemáte chuť variť a dáte prednosť profesionálnemu kuchárovi, len na skok máte reštaurácie ako: Mondieu, SOHO, URBAN House a mnoho iných. Ak je Váš štýl mestský život, príďte sa pozrieť na ponúkaný byt.

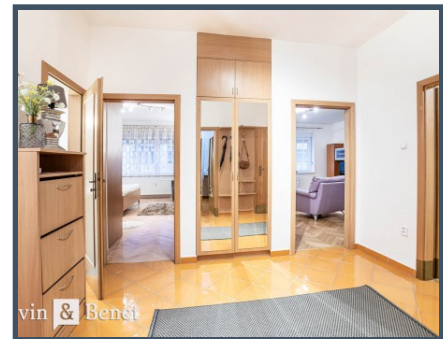
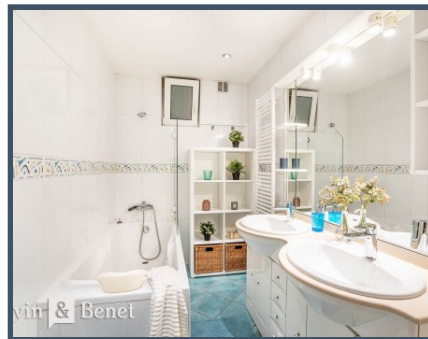
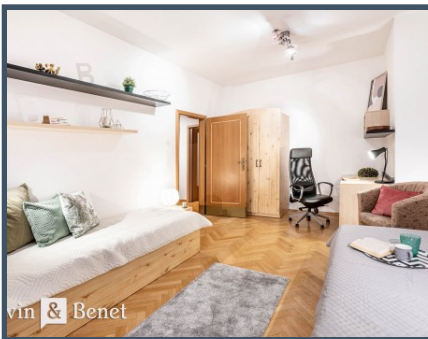
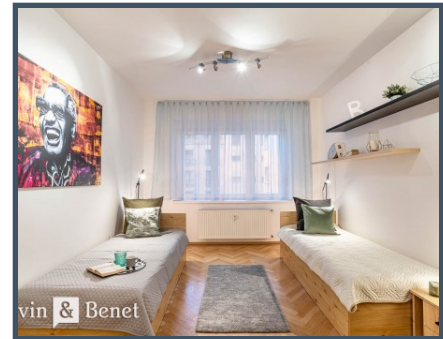
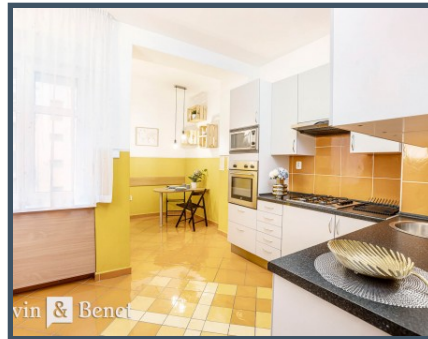
Cena: **800 eur / mesiac** (700 eur byt + 100 eur energie)

Výmera: **102 m²**

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet.

Nehnutelnosť bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti, veďmi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom

predaji ?i prenájme aj Vašej nehnuteľnosti. Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať.



Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:
<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/386/velkometrazny-zariadeny-a-vzdusny-byt-v-starom-meste>