

image not found or type unknown

ZARIADENÝ, NOV

V SLNEČNÍCIACH



620 €/mesiac

Arvin & Benet

### O ponuke

Lokalita: **Petržalka**

Ulica: **Žltá**

Stav: **Novostavba**

Parkovanie: **2x garážové státie**

Arvin & Benet

REALITNÁ KANCELÁRIA

### Maklér

**Arvin & Benet**

**E-mail:** [info@arvinbenet.sk](mailto:info@arvinbenet.sk)

**Telefón:** 02 / 555 655 55

## Popis

Arvin & Benet ponúka na prenájom **zariadený, nový, moderný, vzdušný, 2i byt s dvomi garážovými miestami a priestranným balkónom v projekte SLNE?NICE.**

Hlavnou výhodou ponúkaného bytu je, že **môžete prísť a bývať**. Byt je veľmi vkusne a prakticky zariadený. Ďalšou veľkou výhodou je, že **v cene nájmu máte až 2 parkovacie miesta v podzemnej garáži**, čo pre Vás znamená, že **suchou nohou sa dostanete až do bytu**. To čo robí túto ponuku naozaj výhodnou a lákavou je fakt, že **bývate v novom**, táto lokalita je bezpochybné výborne obľúbený vybavená, nachádzate sa v novej, mladej a krásnej štvrti.

Byt pozostáva zo vstupnej haly, priestrannej obývačky s kuchyňou, zariadenej spálne a kúpeľne s toaletou. Byt je situovaný na prvom poschodí. Z obývacej časti ako aj zo spálne sa dostanete na priestorovo štedrý balkón, ktorý Váš životný priestor obohatí a rozšíri.

Byt sa nachádza v **časti VILA DOMY**, ktorá je považovaná najmä pre jej vybavenosť a nižšiu rodinnejšiu výstavbu, za lukratívnejšiu a žiadanejšiu. V novej štvrti nájdete dnes už všetko, čo k modernému životu potrebujete. Nachádzajú sa tam obchody, kaderníctvo, barber, množstvo skvelých reštaurácií a kaviarní. V blízkosti je aj lekáreň, MŠ, ZŠ, zastávky MHD, čo Vám umožní **dostať sa do centra diania pohodlne a rýchlo**. Bonusom navyše sú vybudované parky s posedením a detskými ihriskami. Pre športovcov či milovníkov prechádzok je dobrou správou, že na hrádzu to budete mať naozaj len malý kúsok.

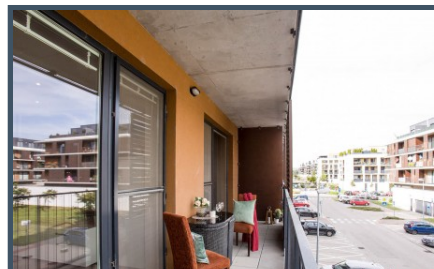
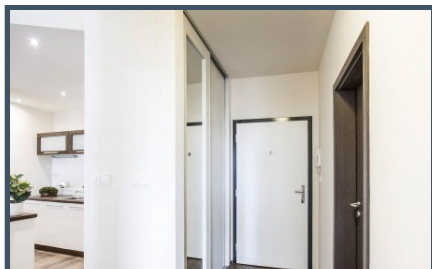
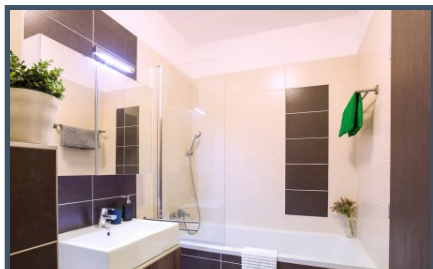
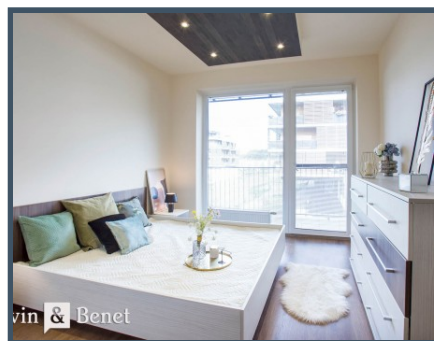
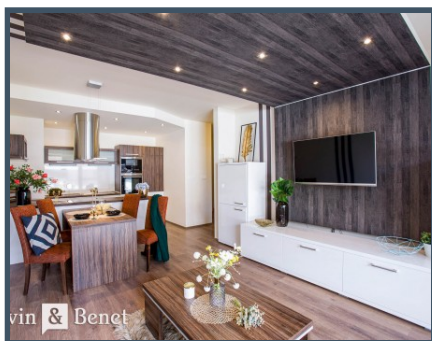
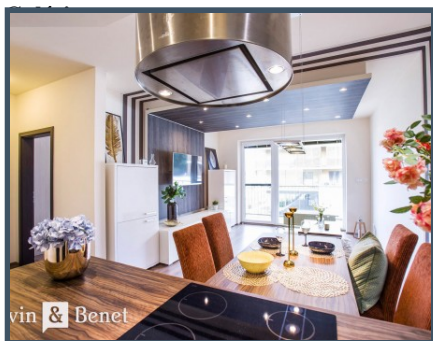
Cena **720 eur/mesiac** (byt 500 eur, energie 120 eur, 2x garážové státie 100 eur)

Celková plocha **61,5 m<sup>2</sup>** (interiér 49,5 m<sup>2</sup> + balkón 12 m<sup>2</sup>)

Kompletné spracovanie prenájmu nehnuteľnosti zabezpečuje Arvin & Benet. Celý proces je tak pre Vás plynulý a bez starostí.

Nehnuteľnosť bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti, veľmi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom predaji či prenájme aj Vašej nehnuteľnosti. Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať.

Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet.





---

Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/352/zariadeny-novy-a-moderny-byt-v-slnecniciach>