

image not found or type unknown

**NOVÝ, SLNEČNÝ BYT S
MIERU A DVOMI PARKOVACÍMI**

**ROU, S NÁBYTKOM NA
V TICHOM PROSTREDÍ**



800 € / mesiac

O ponuke

Lokalita: **Senica**

Ulica: **Sadová**

Stav: **Novostavba**

Parkovanie: **2x vonkajšie parkovacie státie**

Arvin & Benet

REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet

E-mail: info@arvinbenet.sk

Telefón: 02 / 555 655 55

Popis

Arvin & Benet ponúka na prenájom úplne nový, doteraz neobývaný 2i byt v novostavbe na Sadovej ulici v Senici. Budete v ňom bývať ako prví. Srdcom bytu je priestranná obývacia izba s kuchyňou, ktorá pojme kuchyňu, jedáleň pre šesť osôb aj obývaciu časť. Dubová podlaha, svetlé drevo a biele steny vytvárajú pokojný, prívetivý priestor a z veľkých okien je výhľad do zelene. K bytu je možné prenajať až dve parkovacie miesta v uzatvorenom areáli za bránou. Byt je kompletne zariadený, stačí priniesť kufor.

Medzi hlavné benefity patria:

- novostavba, byt doteraz neobývaný
- presvetlený priestor v tichom a bezpečnom areáli
- kompletne zariadený byt, nábytok vyrobený na mieru
- priestranná obývacia izba s kuchyňou
- samostatná spálňa
- dubová podlaha v celom byte
- klimatizácia v obývačke
- kuchyňa s barovým ostrovčekom a jedálenský stôl pre 6 osôb
- úložné skrine od podlahy po strop v obývačke aj v spálni
- pracovný stôl v spálni, vhodný na prácu z domu
- kúpeľňa s vaňou, dažďovou sprchou a závesným WC
- možnosť prenájmu dvoch parkovacích miest v uzatvorenom areáli za bránou
- supermarket Lidl a autobusová zastávka Mestský úrad 4 minúty pešo
- fotovoltaické panely na streche domu
- voňavý okamžite

Dispozícia:

Vstupná chodba je zariadená vešiakovými panelmi a závesnými zásuvkami na mieru a sprístupňuje všetky miestnosti. Dominantou bytu je priestranná obývacia izba s kuchyňou. Kuchynská linka so zabudovanou rúrou, varnou doskou a digestorom plynulo prechádza do steny úložných skríň od podlahy po strop. Barový ostrovček slúži na rýchle raňajky a pri oknách je jedálenský stôl pre šesť osôb. Sedáciu súpravu s kreslom dopĺňa nízka komoda na mieru. Spálňa je samostatná, s manželskou posteľou, nočnými stolíkmi, šatníkovou skriňou a pracovným stolom pod oknom. Kúpeľňa s WC má vaňu so skleneným panelom a dažďovou sprchou, závesné WC, umývadlo a skrinku na mieru.

Lokalita:

Byt sa nachádza na Sadovej ulici v pokojnej časti centra Senice. Oproti domu stojí neskorobarokový kaštieľ Machatka z roku 1760, sídlo Záhorskej galérie Jána Mudrocha, obklopený historickým parkom. V pešej dostupnosti je Mestský park Senica s mestským kúpaliskom, ideálny na prechádzky aj šport. Milovníci kávy a dobrého jedla ocenia obľúbené podniky v okolí, ako napríklad Glow Park House kaviareň, Ľajovňa Pohoda či reštauráciu Prego. Supermarket Lidl aj autobusová zastávka Mestský úrad sú len 4 minúty pešo. V okolí je aj futbalový štadión OMS Arena.

Cena: 800 eur / mesiac (vrátane 150 eur zálohový predpis + 50 eur elektrina)

Parkovanie: 65 eur + DPH / mesiac – jedno parkovacie státie (nie je podmienkou prenájmu bytu)

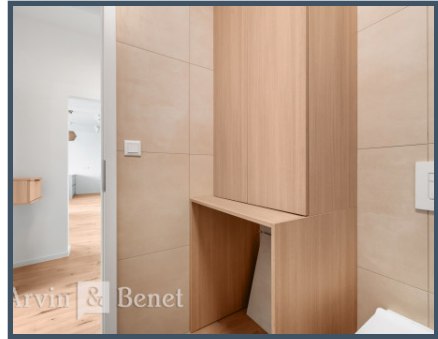
Výmera: 73,87 m²

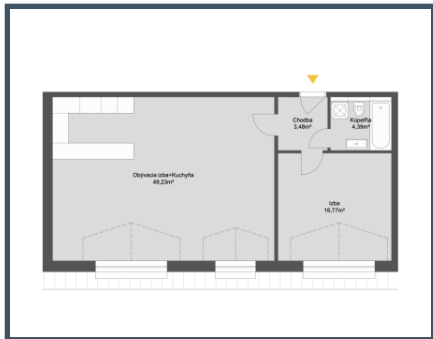
Voňavý okamžite

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet.

Nehnuteľnosť bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti, veďmi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom predaji či prenájme aj Vašej nehnuteľnosti.

Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať.





Lokalita

Image not found or type unknown



Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1657/novy-slnecny-byt-s-velkorysou-vymerou-s-nabytkom-na-mieru-a-dvomi-parkovacimi-miestami-v-tichom-prostredi>