Arvin & Benet
REALITNÁ KANCELÁRIA

KOMPLETNE ZREKONŠTRUOVANÝ RODINNÝ DOM S ROZSIAHLYM POZEMKOM V OBCI JUROVÁ



229 900 €

O ponuke

Lokalita: **Jurová**
Ulica:
Stav: **Kompletná rekonštrukcia**
Parkovanie: **priamo na pozemku pre 6 aut**

Arvin & Benet
REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet
E-mail: info@arvinbenet.sk
Telefón: 0904 033 333

Popis

Arvin & Benet ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný, zariadený 3-izbový rodinný dom s rozsiahlym pozemkom v obci Jurová.

Hlavné benefity:

- rozsiahly pozemok s výmerou 2 500 m² s možnosťou výstavby ešte 2 rodinných domov alebo dvojdomu
- kompletná rekonštrukcia, interiér zariadený nábytkom na mieru
- kuchyňa so vstavanými elektrickými spotrebičmi
- plynové podlahové kúrenie
- pivnica a pochôdzna povala
- parkovanie pre až 6 áut
- elektrická vstupná brána

Dispozícia:

Dom ponúka vstupnú chodbu, kuchyňu, kúpeľňu s wc, technickú miestnosť, obývaciu izbu, detskú izbu, spálňu, doplnené pivnicou a pochôdznou povalou. Interiér je zariadený vkusným nábytkom na mieru, kuchyňa je vybavená vstavanými elektrickými spotrebičmi. Vykurovanie zabezpečuje plynové podlahové kúrenie.

Rozsiahly pozemok okrem samotného domu ponúka priestor na výstavbu ešte 2 rodinných domov alebo dvojdomu. Parkovanie je možné priamo na pozemku pre až 6 automobilov, vstup je riešený elektrickou bránou.

Lokalita:

Obec Jurová, vzdialená približne 39 km od Bratislavy, je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú pokojné prostredie s dobrou dostupnosťou do hlavného mesta – najmä vďaka blízkosti novo vybudovanej diaľnice R7. Jurová ponúka základné služby vrátane materskej a základnej školy. Najbližšie zdravotné stredisko sa nachádza v susednej obci Horný Bar (cca 6 km) alebo v Gabčíkove.

Obec leží neďaleko Dunaja, čo poskytuje výborné možnosti pre cykloturistiku a prechádzky v prírode, s viacerými cyklotrasami popri Dunaji a jeho ramenách. Vzdialenosť od Dunajskej Stredy je približne 10 km.

Cena: 229 900 eur

Výmera: 86,7 m² úžitková plocha domu, 2 500 m² celková plocha pozemku

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet. Nehnuteľnosť bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti. Veľmi radi vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom predaji či prenájme aj vašej nehnuteľnosti.

Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať.

ID: SDD041431

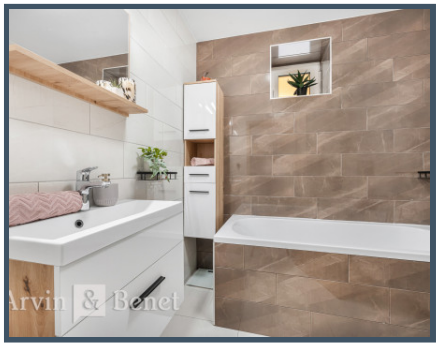




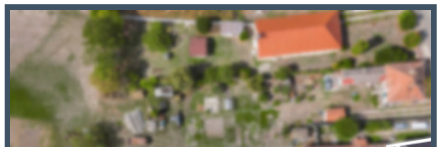














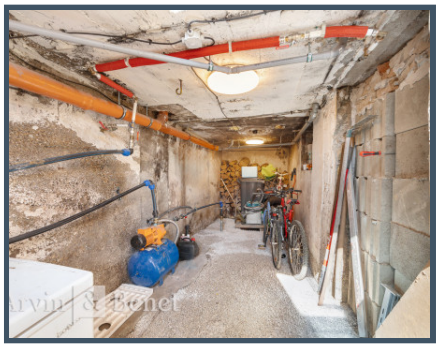












Detská izba
19,30m²
Obývacia izba
20,00m²
Kuchyňa
22,50m²
Spálňa
15,90m²



Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:
https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1646/kompletne-zrekonstruovany-rodinny-dom-s-rozsiahlym-pozemkom-v-obci-jurova