

image not found or type unknown

KOMPLETNE ZREKONŠT

ÝH?ADOM DO TICHÉHO



Arvin & Benet

285 000 €

O ponuke

Lokalita: **Nové Mesto**

Ulica: **Jiskrova**

Stav: **Kompletná rekonštrukcia**

Parkovanie: **verejné, parkovacia politika PAAS**

Arvin & Benet
REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet

E-mail: info@arvinbenet.sk

Telefón: 02 / 555 655 55

Popis

Arvin & Benet ponúka na predaj **kompletné zrekonštruovaný 3i byt** na Jiskrovej ulici v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Byt spája **praktickú dispozíciu, čistý moderný dizajn a príjemnú orientáciu do tichého vnútrobloku**. Predáva sa nezariadený, vďaka čomu si ho nový majiteľ môže dotvoriť presne podľa vlastných predstáv.

Hlavné benefity:

- **kompletná rekonštrukcia**
- **praktická dispozícia bez hluchých miest**
- orientácia do **tichého vnútrobloku**
- moderná kúpeľňa so sprchovacím kútom
- svetlý a moderný interiér
- byt sa predáva **nezariadený**
- vyhľadávaná lokalita s **výbornou dostupnosťou do centra**

Dispozícia:

Zo vstupnej chodby sa plynule prechádza do jednotlivých miestností bytu. Dispozícia pozostáva z **priestrannej miestnosti kuchyne spojenej s obývacou izbou, samostatnej spálne a ďalšej izby**, ktorú možno využiť ako detskú izbu, pracovňu alebo hosťovskú izbu.

Moderná kúpeľňa je vybavená sprchovacím kútom a svojim dizajnom nadväzuje na čisté línie celého interiéru. **Praktické rozdelenie dennej a novej časti** zvyšuje každodenný komfort bývania.

Vďaka orientácii do **pokojného vnútrobloku** ponúka byt príjemné a nerušené bývanie aj napriek svojej výbornej polohe v širšom centre mesta.

Lokalita:

Jiskrova ulica sa nachádza vo vyhľadávanej časti **Bratislavy-Nového Mesta**, ktorá ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a rýchlu dostupnosť do centra. V pešej vzdialenosti nájdete obchody, služby, reštaurácie, kaviarne, školy, škôlky aj zdravotnícke zariadenia.

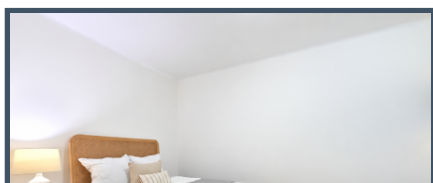
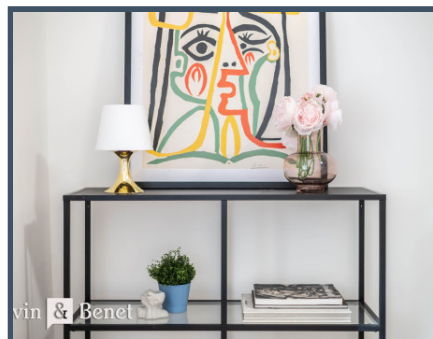
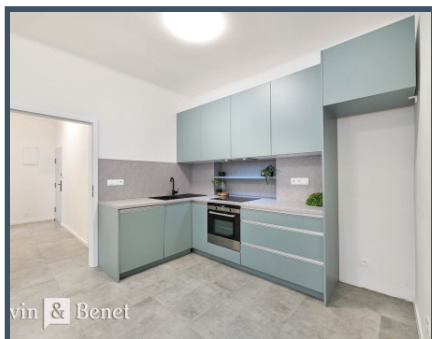
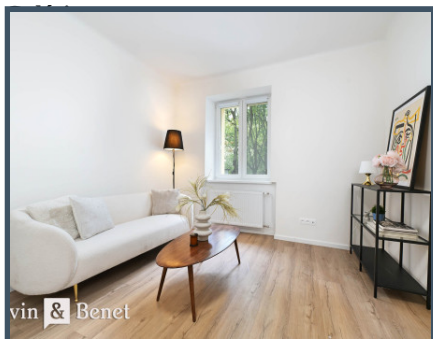
Veľkým benefitom lokality je blízkosť **Trnavského múta a nákupného centra Central**, ako aj množstvo možností na športové a voľnočasové aktivity. V okolí sa nachádzajú športoviská, parky a viaceré možnosti kultúrneho vyžitia.

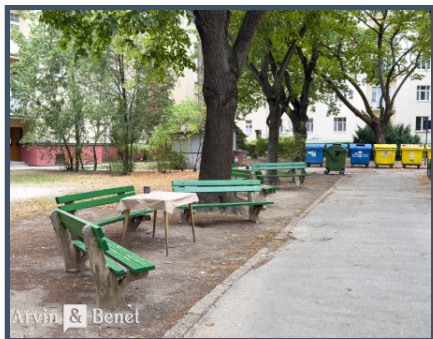
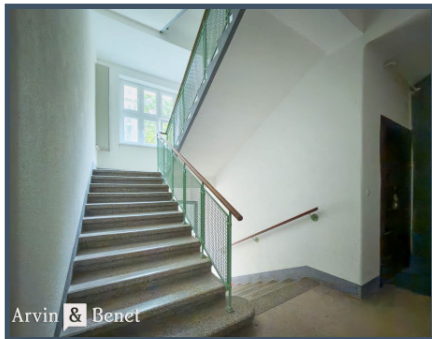
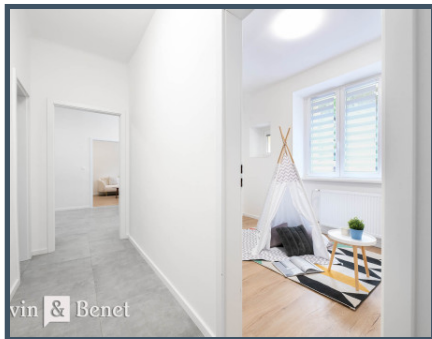
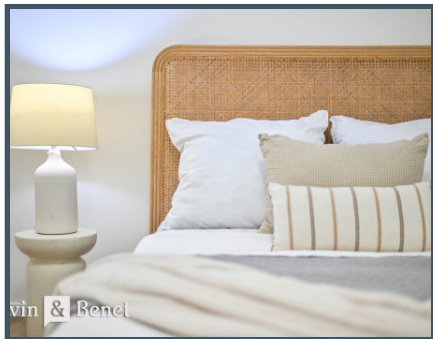
Bezproblémové spojenie so všetkými časťami Bratislavy zabezpečujú pravidelné **elektrické, autobusové a trolejbusové linky**. Lokalita tak predstavuje ideálnu voľbu na vlastné bývanie aj ako investícia s výborným potenciálom prenájmu.

Cena: 285 000 eur

Výmera: 67,42 m² (53,57 m² byt + 13,85 m² pivnica)

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet. Nehnutelnosť bola naaranžovaná a nafotená naším Homestaging oddelením. Radi pomôžeme aj s predajom či prenájom Vašej nehnuteľnosti – neváhajte nás nezáväzne kontaktovať.







Lokalita

Image not found or type unknown



Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1642/kompletne-zrekonstruovany-byt-s-vyhľadom-do-ticheho-vnutrobloku>