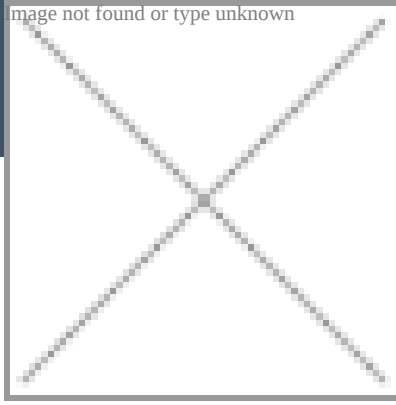
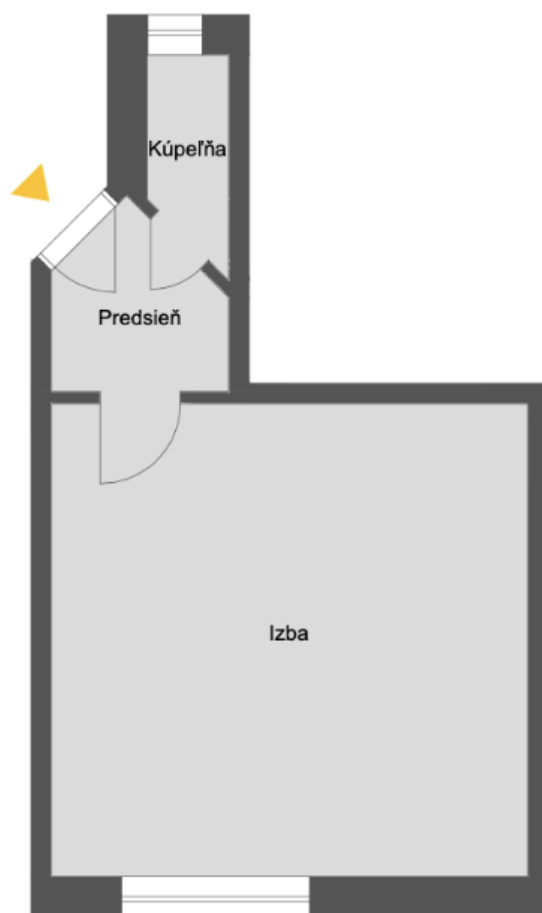


image not found or type unknown



PRIPRAVUJEME | IDEÁLNE ŠARTOVACIE BÝVANIE ?I INVESTÍCIA PRI TRNAVSKOM MÝTE



149 000 €

O ponuke

Lokalita: **Nové Mesto**

Ulica: **Škultétyho**

Stav: **Novostavba**

Parkovanie: **verejné**



Maklér

Arvin & Benet

E-mail: info@arvinbenet.sk

Telefón: 02 / 555 655 55

Popis

Arvin & Benet ponúka na predaj **svetlý 1i byt v pôvodnom stave**, situovaný vo **vyhľadávanej lokalite na Škultétyho ulici**. Nachádza sa na 5. poschodí (bez výťahu) a predstavuje výbornú investičnú príležitosť alebo štartovacie bývanie pre niekoho, kto hľadá priestor, ktorý si môže pretvoriť presne podľa svojho vkusu.

Hlavné benefity:

- **výborná dispozícia**
- **pôvodný stav** ideálny ako základ pre kompletnú rekonštrukciu
- **bývanie vo vyhľadávanej lokalite** s neopakovateľnou atmosférou
- **perfektná pešia dostupnosť** do centra mesta a kompletná občianska vybavenosť v bezprostrednom okolí

Dispozícia:

Do bytu sa vstupuje cez predsieň, z ktorej je prístup do jednotlivých izieb. Priamo oproti vstupu sa nachádzajú dvere vedúce **do kúpeľne s toaletou**. Z predsiene sa ďalej prechádza do **samostatnej, priestrannej a svetlej izby s kuchynskou linkou**. Táto izba vďaka svojím rozmerom ponúka **skvelú flexibilitu a dá sa opticky veľmi vkusne rozdeliť** na dennú obývaciu izbu a nočnú spaciu zónu.

Lokalita:

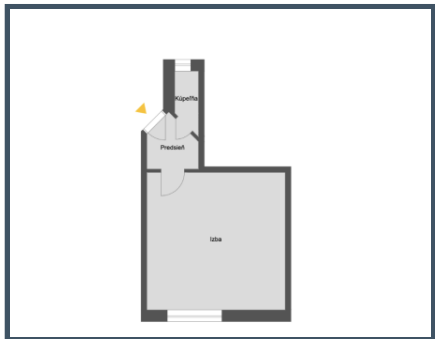
Škultétyho ulica spája pokojné bývanie s vynikajúcou polohou **na rozhraní Starého a Nového Mesta**. V pešej dostupnosti máte **kompletnú občiansku vybavenosť vrátane obchodov, kaviarní, reštaurácií, Trnavského múzea a nákupného centra Central**. Prejdete sa v obľúbenom **parku na Račianskom múrku**. Lokalita je známa perfektným napojením na všetky smery MHD a rýchlou dostupnosťou priamo do historického srdca Bratislavy.

Cena: 149 000 eur

Výmera: 27,10 m² byt + 4,43 m² pivničná kobka

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet. Byt bol naaranžovaný a nafotený Homestaging oddelením našej spoločnosti. Radi Vám pomôžeme aj s efektívnym prenájomom alebo predajom Vašej nehnuteľnosti. Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať.

Galéria



Lokalita

Image not found or type unknown



Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1618/pripravujeme-idealne-startovacie-byvanie-ci-investicia-pri-trnavskom-myte>