

image not found or type unknown

21 APARTMÁN S BALK

NÝM PARKOVANÍM V



Arvin & Benet

125 000 €

O ponuke

Lokalita: **Donovaly**

Ulica:

Stav: **Novostavba**

Parkovanie: **parkovacie státie priamo v areáli apartmánového domu**

Arvin & Benet

REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet

E-mail: info@arvinbenet.sk

Telefón: 02 / 555 655 55

Popis

Arvin & Benet ponúka na predaj útulný 2i apartmán s balkónom a vyhradeným parkovacím státím v obľúbenom apartmánovom dome Almet na Donovaloch.

Tento apartmán je skvelou voľbou pre všetkých, ktorí hľadajú **miesto na oddych a načerpanie energie v najznámejšom horskom stredisku na Slovensku**. Rovnako dobre poslúži na vlastné rekreačné bývanie, ako aj na prenájom – apartmán predstavuje zaujímavú investičnú príležitosť.

Hlavné benefity:

- Praktická 2i dispozícia vhodná na vlastné bývanie aj na prenájom
- Vlastný balkón s **výhľadom do okolitej prírody**
- **Vyhradené parkovacie státie** priamo v areáli apartmánového domu
- **Výborná lokalita** samotného apartmánového domu Almet
- **Vlastný správca** a samoobslužný systém odovzdania kľúčov
- Možnosť využívať spoločné priestory domu
- Centrálna poloha v obci s **výbornou dostupnosťou na zjazdovku**
- Atraktívna investícia s **potenciálom celoročného prenájmu**

Apartmán:

Apartmán ponúka **svetlý a vzdušný obytný priestor s balkónom orientovaným na zjazdovku**, odkiaľ sa otvárajú pekné výhľady do okolitej hornej prírody.

Dispozične apartmán tvorí priestranná kuchyňa s miestom na jedálenský stôl. **Obývaciu izbu je možné využiť aj ako ďalšiu spálňu** vďaka rozkladacej pohovke. Spálňa je priestranná a svetlá orientovaná taktiež na smer zjazdoviek. Kúpeľňa je vybavená praktickým sprchovým kútom.

Súčasťou ponuky je vyhradené parkovacie miesto priamo pri apartmánovom dome za rampou.

Lokalita:

Apartmánový dom Almet sa nachádza **v centrálnej časti obce Donovaly**. Vďaka polohe a okolitej nízkopodlažnej zástavbe zostávajú výhľady z apartmánu dlhodobo zachované. **Na zjazdovku je to od domu len pár minút chôdze**, čo z neho robí ideálnu voľbu pre celoročne vyhľadávané horské stredisko.

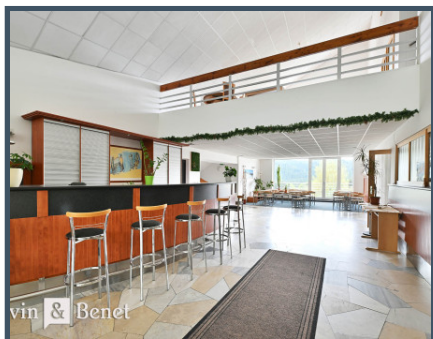
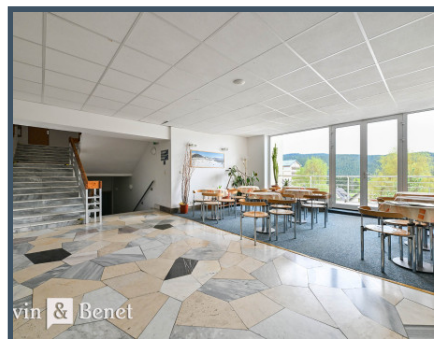
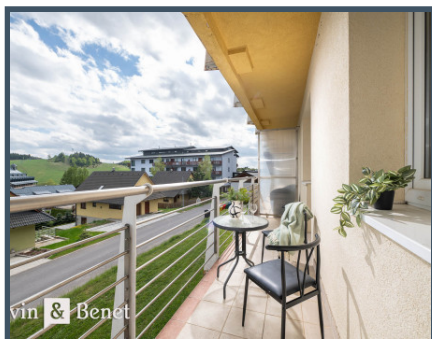
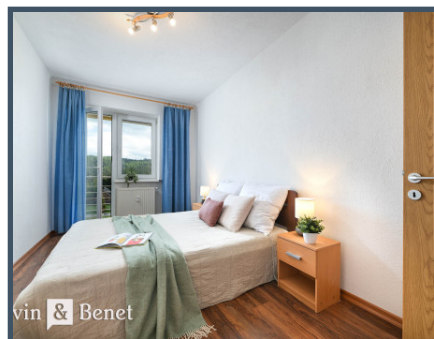
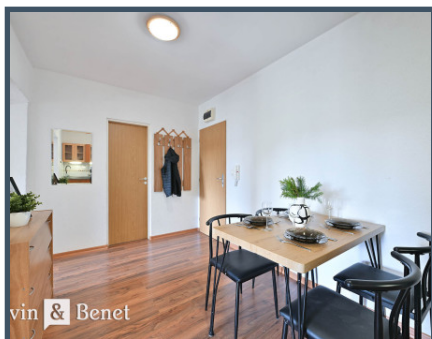
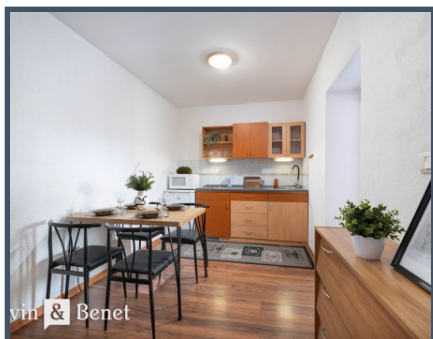
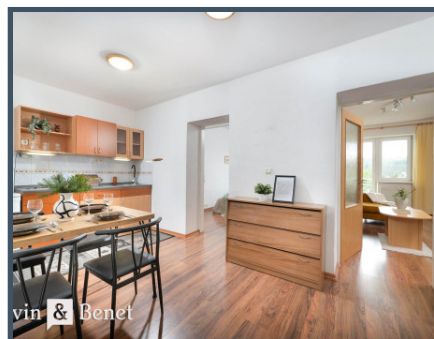
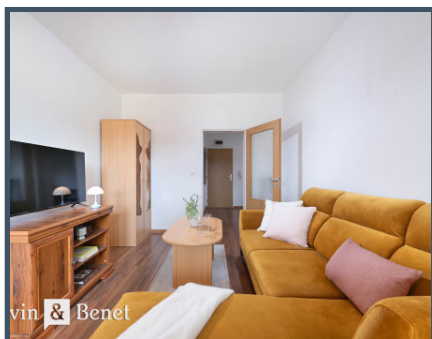
Cena: 125 000 eur (115 000 eur apartmán + 10 000 eur parkovacie státie)

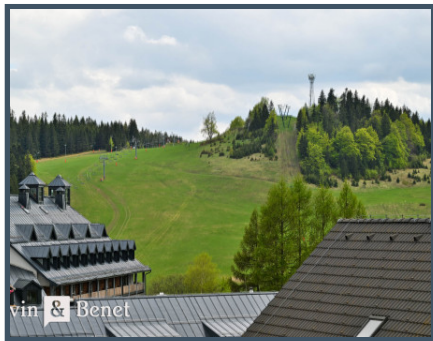
Výmera: 51,93 m² (43,78 m² interiér + 8,15 m² balkón)

Kompletné spracovanie kúpy vrátane zabezpečenia financovania a ostatných náležitostí zastrešuje Arvin & Benet, takže celý proces prebieha plynulo a bez starostí.

Nehnuteľnosť bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti. Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet. Radi pomôžeme aj s efektívnym a dôstojným predajom či prenájom Vašej nehnuteľnosti – neváhajte nás nezáväzne kontaktovať.

ID: SBD20260715





Lokalita

Image not found or type unknown



Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1614/2i-apartman-s-balkonom-a-vyhradenym-parkovanim-v-almete>