

image not found or type unknown

VÍKENDOVÝ POZEMOK  
PIESKO

I?NÝM POTENCIÁLOM,  
VRTOK



Arvin & Benet

117 600 €

O ponuke

Lokalita: Plavecký Štvrtok  
Ulica:

Arvin & Benet  
REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet  
E-mail: [info@arvinbenet.sk](mailto:info@arvinbenet.sk)  
Telefón: 02 / 555 655 55

## Popis

Arvin & Benet ponúka na predaj výnimočný rekreačný pozemok situovaný v bezprostrednej blízkosti vody v obľúbenej lokalite pieskovne. Toto miesto predstavuje ideálne spojenie súkromia, prírody a dostupnosti, vďaka čomu je vhodné nielen na oddych, ale aj ako perspektívna investícia.

- bezprostredná blízkosť vodnej plochy
- ideálna výmera 410 m<sup>2</sup> pre rekreáciu aj výstavbu menšieho objektu
- pokojná a vyžadovaná lokalita s rekreačným charakterom
- prírodné prostredie vhodné na relax, kúpanie či vodné športy
- výborná dostupnosť do Malaciek a Bratislavy
- investičný potenciál rastúcej lokality

## Popis:

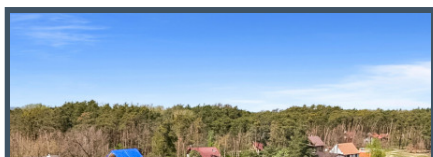
**Pozemok o výmere 410 m<sup>2</sup>** sa nachádza **v bezprostrednej blízkosti vody**, čo vytvára jedinečnú atmosféru pre oddych a regeneráciu. Vďaka svojim rozmerom ponúka ideálny priestor na realizáciu rekreačného objektu alebo víkendového útočiska podľa vlastných predstáv. Charakter lokality a jej prírodné prostredie **umožňujú vytvoriť si miesto**, kde sa každodenný ruch mení na pokojné chvíle pri vode. Pozemok je vhodný pre klientov, ktorí hľadajú kombináciu súkromia, estetiky a funkčnosti.

## Lokalita:

Oblasť pieskovne v obci Plavecký Štvrtok patrí medzi najvyžadovanejšie rekreačné lokality **v blízkosti hlavného mesta**. Ponúka pokojné prostredie obklopené zeleňou a vodnou plochou, ktorá je ideálna na kúpanie, rybolov či nenáročné vodné aktivity. Lokalita si zachováva svoj prírodný charakter a zároveň poskytuje výbornú dostupnosť centrum mesta **Bratislava je vzdialené približne 30 minút jazdy**, pričom okresné mesto Malacky ponúka kompletnú občiansku vybavenosť len pár minút od pozemku. Táto kombinácia robí z nehnuteľnosti ideálnu voľbu pre klientov, ktorí hľadajú **únik z mesta** bez kompromisov v dostupnosti.

**Cena : 117600 eur**

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet. Nehnuteľnosť bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti, veďmi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom predaji či prenájme aj Vašej nehnuteľnosti. Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať.





---

Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:  
<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1556/vikendovy-pozemok-pri-vode-s-investicnym-potencialom-pieskovna-plavecky-stvrtok>