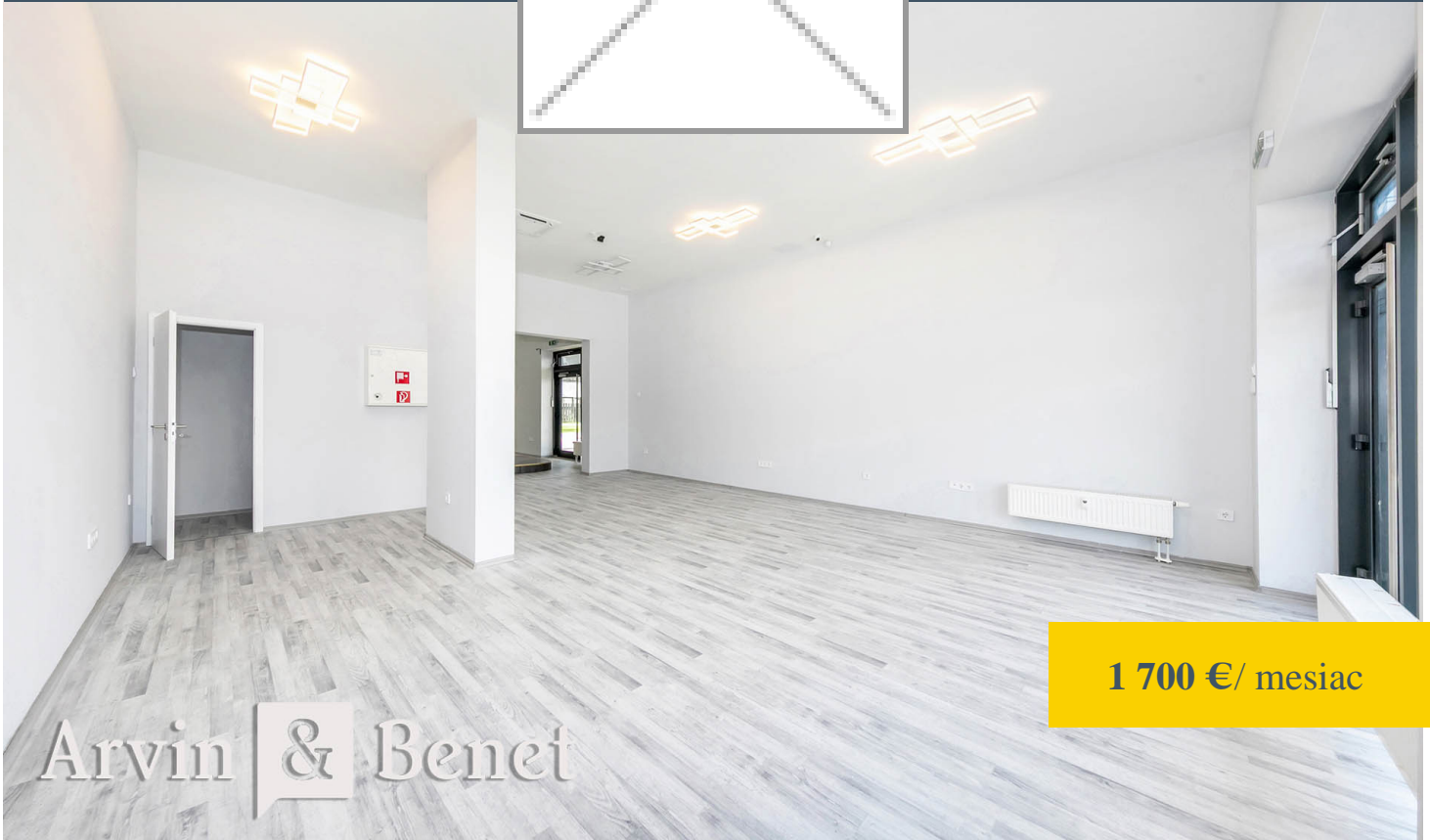


image not found or type unknown

SVETLÝ OBCHODNÝ

STAVBE SLNEČNICE



1 700 €/mesiac

O ponuke

Počet izieb:
Lokalita: **Petržalka**
Ulica: **Fialová**
Stav: **Novostavba**

Arvin & Benet
REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet
E-mail: info@arvinbenet.sk
Telefón: **02 / 555 655 55**

Popis

Arvin & Benet ponúka na **prenájom obchodný priestor v ob?úbenej novostavbe Slnenice** na ulici Fialová. Priestor sa nachádza v príjemnom prostredí Viladomov s **výbornou vizibilitou a bezprostrednou blízkos?ou parkov.**

Reprezentatívny priestor, ktorý má **široké spektrum využitia pre vaše podnikateľské aktivity**, od moderného showroomu až po dizajnovú kanceláriu.

Hlavné benefity:

- **Perfektné umiestnenie** v dynamickej štvrti Slnenice
- **Moderný, reprezentatívny interiér** so svetlými podlahami
- **113 m²** celkovej plochy
- **Novostavba**
- **Parkovanie pre klientov za rampou**
- **Klimatiza?né jednotky** a kazetové stropy
- **Samostatný sklad**
- **Ve?koformátové okná** z oboch strán, ktoré priestor krásne presvet?ujú
- **Kuchynka** v modernom bielom štandarde s drevenou pracovnou doskou
- **Bezbariérový prístup**

Dispozícia:

Priestor má **prakticky ?lenenú dispozíciu**. Dominantou je **otvorený open space** s vyvýšeným pódium, ktoré opticky odde?uje uvítaciu ?as?. V zadnej ?asti sa nachádza **samostatná uzatvárate?ná miestnos?, plne vybavená kuchynka a dizajnová toaleta.**

Lokalita:

Projekt Slnenice – Viladomy ponúka moderné mestské bývanie s vysokým štandardom. Priamo pred priestorom sa nachádza upravená zele? a park, ?o zabezpe?uje príjemný výh?ad a **vysokú kvalitu prostredia pre zamestnancov aj klientov.** Lokalita je **výborne dostupná autom** v?aka rýchlemu napojeniu na bratislavský obchvat. **Parkovanie je zabezpe?ené pohodlne za rampou priamo pri objekte.**

Výmera: 113 m²

Cena: 1 700 eur bez DPH (nájom 1 500 eur + energie 200 eur)

