Image not found or type unknown

REZERVOVANÉ | KRÁ NOVOSTAVBE TAMMI

174 900 €

O ponuke

Lokalita: **Dúbravka**
Ulica: **Pri Hrubej lúke**
Stav: **Novostavba**
Parkovanie: **verejné**

Arvin & Benet
REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet
E-mail: info@arvinbenet.sk
Telefón: 02 / 555 655 55

Popis

Arvin & Benet ponúka na predaj **svetlý a moderne riešený 1i byt** v ob?úbenom projekte **Tammi** v mestskej ?asti **Dúbravka**, na ulici **Pri Hrubej lúke**. Byt s **praktickou výmerou** predstavuje ideálnu vo?bu pre **jednotlivca ?i pár**, ktorí h?adajú bývanie v **pokojnej lokalite** s **výbornou dostupnos?ou do centra mesta aj do prírody**.

Hlavné benefity:

- **moderná novostavba**
- **efektívne riešená dispozícia**
- prakticky riešený **kuchynský kút**
- **krásne výh?ady na panorámu mesta**
- **kúpe??a s va?ou**
- **dostatok úložného priestoru**
- **pivni?ná kobka v cene**
- **pokojná lokalita** s množstvom zelene
- **výborná dostupnos? a ob?ianska vybavenos?**

Dispozícia:

Po vstupe do bytu vás privíta **vstupná predsie?**, ktorá poskytuje priestor na odkladanie obuvi a kabátov. Z chodby sa plynule prechádza do **všetkých ?astí bytu**.

Hlavnú ?as? bytu tvorí **otvorený obytný priestor**, ktorý spája **obývaciu a spaciu zónu**. V?aka **dostatku denného svetla** pôsobí miestnos? **vzdušne a príjemne**, pri?om ponúka dostatok miesta na **komfortné bývanie**.

Kuchy?a je **prakticky riešená** v samostatnom kúte s **rohovou linkou** a dostato?nou pracovnou plochou.

Kúpe??a je vybavená **va?ou a prá?kou**, toaleta je jej sú?as?ou. Dispozícia bytu je navrhnutá s dôrazom na **maximálne využitie priestoru**.

Lokalita:

Projekt **Tammi** sa radí medzi **ob?úbené adresy v Dúbravke** najmä v?aka spojeniu **moderného mestského bývania** s **bezprostrednou blízkos?ou prírody**. Lokalita ponúka **kompletnú ob?iansku vybavenos?** a príjemné prostredie ideálne pre **každodenný život**.

V pešej dostupnosti sa nachádza **OC Dubrawa**, kde vybavíte **bežné nákupy aj služby**. Len pár minút autom je aj **Bory Mall**, ktoré ponúka široké možnosti trávenia vo?ného ?asu – **fitness centrum Golem** ?i **plavecký bazén**. Výhodou je aj **nová Nemocnica Bory** v blízkosti.

Lokalita zárove? vyniká **výborným dopravným napojením na centrum mesta** aj **rýchlym prístupom na dia?ni?ný obchvat**.

Milovníci pohybu, prírody ?i majitelia psov ocenia **blízkos? lesov Malých Karpát**, **cyklotrás** a množstvo príležitostí na **aktívny oddych**.

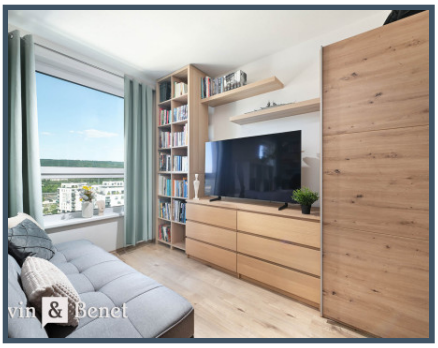
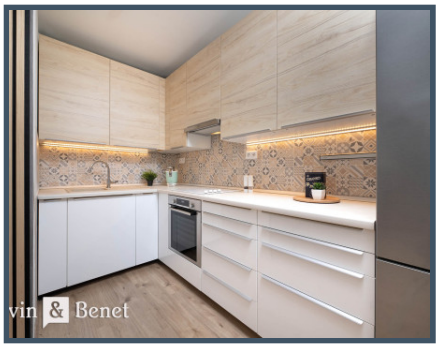
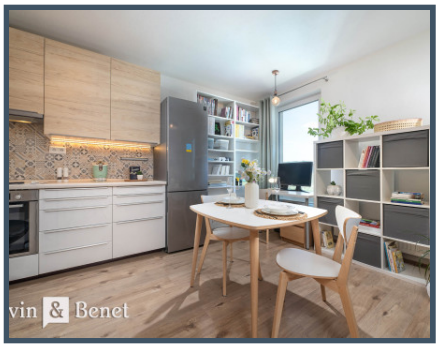
Cena: 174.900 eur

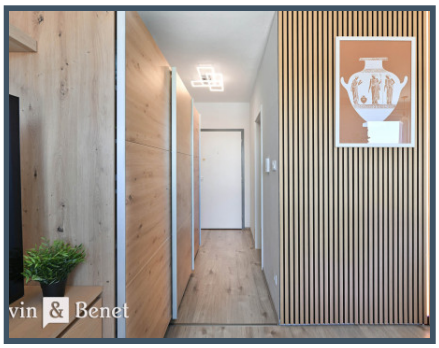
Výmera: 33,22 m^2 (31,22 m^2 byt + 2 m^2 pivni?ná kobka)

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spolo?nosti Arvin & Benet.
Byt bol naaranžovaný a nafotený Homestaging oddelením našej spolo?nosti. Radi Vám pomôžeme aj s efektívnym prenájmom alebo predajom Vašej nehnute?nosti.

Budeme sa teši?, ke? nás budete nezáväzne kontaktova?.

ID: SLS160827



Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:
https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1536/rezervovane-krasny-svetly-byt-v-novostavbe-tammi