

image not found or type unknown

REZERVOVANÉ | VEŠKOL

S VÝHĽADOM NA ZELE?



Arvin & Benet

229 900 €

### O ponuke

Lokalita: **Banská Bystrica**

Ulica: **Starohorská**

Stav: **Kompletná rekonštrukcia**

Arvin & Benet

REALITNÁ KANCELÁRIA

### Maklér

**Arvin & Benet**

**E-mail:** [info@arvinbenet.sk](mailto:info@arvinbenet.sk)

**Telefón:** 02 / 555 655 55

## Popis

REZERVOVANÉ | Arvin & Benet ponúka na predaj priestranný 5-izbový byt s veľkou rozlohou, praktickou dispozíciou a lodžiou v obľúbenej lokalite Sásová.

Tento príjemný byt sa nachádza na v tichej časti mesta s výbornou občianskou vybavenosťou a pritom len desať minút autom od centra Banskej Bystrice.

- veľkorysá rozloha samotného bytu 97 m<sup>2</sup>
- 3. poschodie
- jedinečná a praktická dispozícia
- rozsiahla rekonštrukcia ( kúpeľňa, toaleta, okná, dvere, vstavaný nábytok)
- priestranná kuchyňa s výstupom na lodžiu
- štyri nepriechodné spálne
- dostatok úložného priestoru
- lodžia a latková pivnica
- zateplený bytový dom s výťahom
- tichá lokalita, zelená, detské ihrisko priamo pri dome
- nízke mesačné náklady
- výborná občianska vybavenosť

## Dispozícia:

Z priestrannej vzdušnej haly so vstavaným šatníkom, ktorá plynulo vstupuje do vnútra bytu vstupuje príjemný priestor - otvorený priestor tu vytvára pocit slobody a vzdušnosti.

Svetlá obývacia izba orientovaná na juhovýchod je ideálnym miestom na každodenný oddych aj rodinné chvíle. Priestranná kuchyňa vybavená linkou s elektrickou rúrou, plynovou varnou doskou a digestorom prirodzene nadväzuje na lodžiu - príjemné miesto na rannú kávu či večerné posedenie.

Kúpeľňa v sviežich tónoch ponúka rohový vanu a dostatok priestoru. Samostatná toaleta zvyšuje praktickosť bytu pre celú rodinu.

Štyri nepriechodné spálne, každá s dostatkem prirodzeného svetla, zaručujú súkromie pre každého člena rodiny.

## Lokalita:

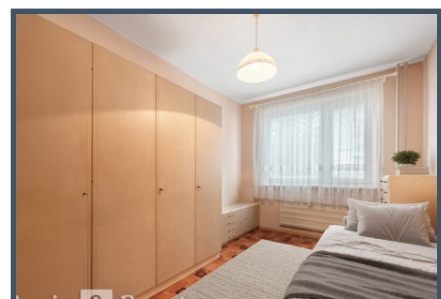
Sásová je mestskou časťou, kde sa pohodlný život priamo pred dverami. Billa, kaviare, potraviny, škôlky, školy, reštaurácie aj zdravotné stredisko - všetko na dosah ruky. Bezprostredné okolie bytového domu doplnené zelenou a detské ihrisko, čo z lokality robí ideálne miesto pre rodinu. Do centra Banskej Bystrice sa dostanete autom za desať minút.

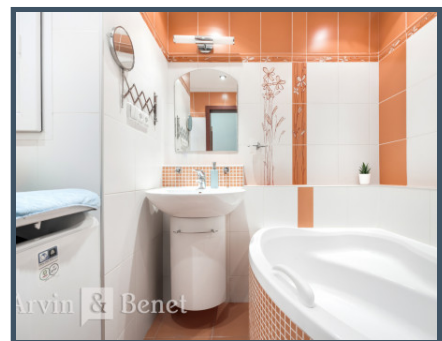
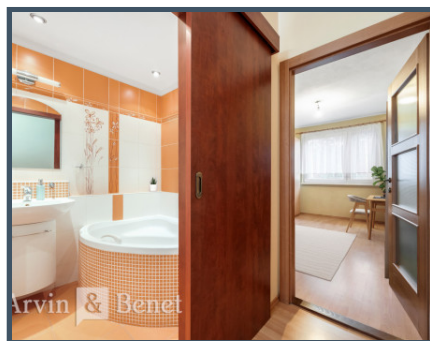
**Cena:** 229900 eur

**Výmera:** 100,5 m<sup>2</sup>( byt 97 m<sup>2</sup> + pivnica 1,7 m<sup>2</sup> + loggia 1,8 m<sup>2</sup>)

*Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet.*

*Nehnutelnosť bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti, veďmi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom predaji či prenájme aj Vašu nehnuteľnosť.*







---

Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1534/rezervovane-velkorysy-rodinny-byt-s-vyhľadom-na-zelen-v-sasovej>