

image not found or type unknown

ŠARMANTNÝ BYT V KL
B

CHODÍ S VÝH?ADOM NA
D



1 300 €/ mesiac

O ponuke

Lokalita: **Ružinov**
Ulica: **Súkennícka**
Stav: **Novostavba**

Arvin & Benet
REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet
E-mail: info@arvinbenet.sk
Telefón: **02 / 555 655 55**

Popis

Arvin & Benet ponúka na prenájom nový, **kompletne zariadený a klimatizovaný** 2i byt v projekte **Klingerka**, situovaný na 27. poschodí s **ultimátnym výhľadom na celú panorámu Bratislavy** vrátane Bratislavského hradu. Byt ponúka výnimočné výhľady a nádherné západy slnka, ktoré dotvárajú jedinečnú atmosféru bývania. Byt je **nový, vkusne a kvalitne zariadený** a k dispozícii ihneť.

Hlavné benefity:

- výhľad na Bratislavský hrad
- kompletne zariadený byt
- klimatizácia
- veľkoformátové okná
- rýchlovýťahy
- novostavba
- okamžite voľný

Dispozícia:

Byt má jasne a funkčne riešenú dispozíciu. Vstup vedie do chodby, z ktorej je priamy vstup do kúpeľne vybavenej **vaňou a toaletou**. Následne sa prechádza do **obývacej izby prepojenej s jedálenskou časťou** pre štyri osoby a plne vybavenou kuchyňou. Z obývacej izby je priamy vstup na balkón s výhľadom na panorámu mesta. **Spálňa je samostatná**, oddelená od dennej časti bytu, čo zabezpečuje dostatok súkromia.

Lokalita:

Projekt **Klingerka** sa nachádza v širšom centre Bratislavy. Súčasťou projektu je **verejný park s ihriskom a športoviskami**. V pešej dostupnosti sú reštaurácie **Aroma** a **Apolka**, **nabíjacie stanice pre elektromobily**, **žerpacia stanica** Slovnafat a **nákupné centrum** Eurovea. K dispozícii je **parkovací dom pre rezidentov aj návštevy**. Dobrá dostupnosť do centra mesta a MHD.

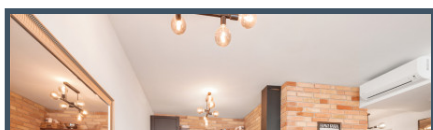
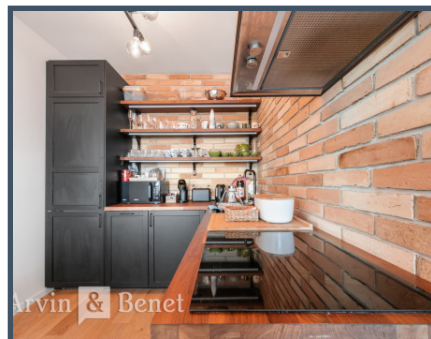
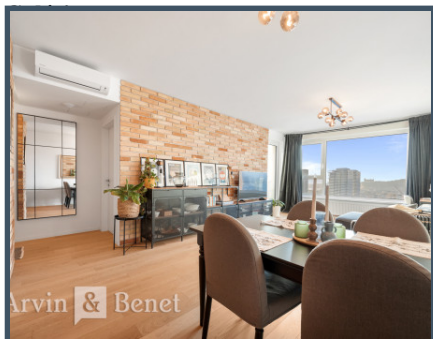
Cena: 1300 eur (1050 eur nájom + 250 eur energie)

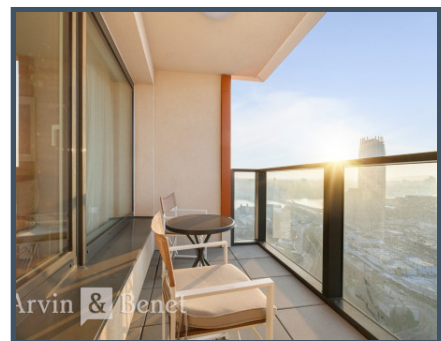
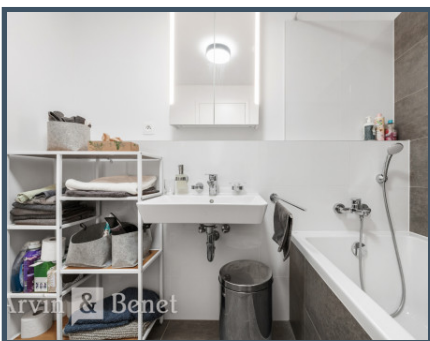
Výmera: 57 m² (50 m² interiér + 7 m² balkón)

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet.

Nehnuteľnosť bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti, veľmi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom predaji či prenájme aj Vašej nehnuteľnosti.

Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať.





Arvin & Benet

**AJ VY SI MYSLÍTE, ŽE
KVALITNÁ PREZENTÁCIA
NEHNUTEĽNOSTI JE
DŮLEŽITÁ?**

Ozviť sa nám, radi vám s tým pomôžeme

0904 033 333 info@arvinbenet.sk

Lokalita

Image not found or type unknown



Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1502/sarmantny-byt-v-klingerke-na-27-poschodi-s-vyhľadom-na-bratislavsky-hrad>