Image not found or type unknown

EXKLUZÍVNY BYT PRI JA M PENATI GOLF RESORT

249 000 €

O ponuke

Lokalita: **Šajdíkove Humence**
Ulica:
Stav: **Novostavba**
Parkovanie: **vonkajšie parkovacie státie**

Arvin & Benet
REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet
E-mail: info@arvinbenet.sk
Telefón: 02 / 555 655 55

Popis

Arvin & Benet ponúka na predaj **výnimo?ný 2-izbový byt** v projekte LuxApartments v prestížnom Penati Golf Resort.

Hlavné benefity:

- **vlastná predzáhradka** – ideálna na relax, posedenia aj celoro?né užívanie
- **inteligentná domácnos? Loxone** – komfort, bezpe?nos? a energetická efektivita
- **garážové státie pre golfový vozík**, **pivnica** a **vonkajšie parkovacie státie**
- bývanie v prémiovom golfovom rezorte európskeho významu
- pokojné prostredie borovicových lesov a jazier
- možnos? využíva? špi?kové golfové ihriská, plážový bar a Club House
- **výborná investi?ná príležitos?** v mimoriadne žiadanej lokalite

Dispozícia bytu :

Byt sa nachádza na **1. poschodí** bytového domu a v?aka modernej architektúre a kvalitnému prevedeniu ponúka **vysoký štandard bývania.**

Jeho dominantou je **svetlá obývacia izba** prepojená s kuchy?ou, z ktorej vedie priamy výstup na **súkromnú predzáhradku.** Tento priestor vytvára príjemné pred?ženie interiéru a poskytuje ideálne prostredie na oddych uprostred zelene.

Samostatná spál?a ponúka úplné súkromie a pokoj. Kúpe??a s toaletou je moderne vybavená a dispozi?ne premyslená.

Ve?ké presklenia zabezpe?ujú výbornú svetelnos? po?as celého d?a a vizuálne prepájajú interiér s exteriérom.

Technológie a vybavenie:

Byt je vybavený systémom **inteligentnej domácnosti Loxone**, ktorý umož?uje ovláda? osvetlenie, kúrenie a tienenie automaticky alebo na dia?ku. Systém prináša vyšší komfort, úsporu energií aj zvýšenú bezpe?nos?.

Lokalita:

Penati Golf Resort je jednou z najprestížnejších reziden?no-rekrea?ných lokalít na Slovensku.

Ponúka **dve špi?kové 18-jamkové ihriská**, pieskovú pláž, štýlový plážový bar, výbornú reštauráciu a širokú škálu športových aktivít – bicykle, ?lnky, vodné bicykle ?i golfovú akadémiu.

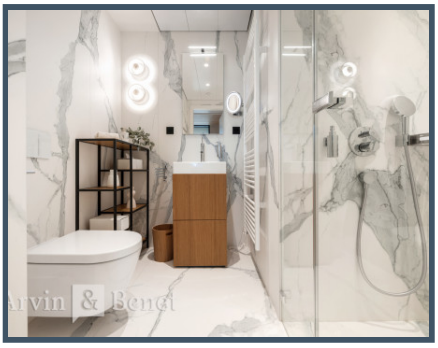
Rezort je vzdialený len 6 km od Senice a 87 km od Bratislavy, uprostred nádherného prostredia Malých Karpát.

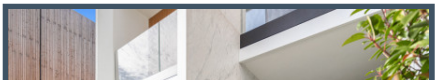
Cena: 249 000 eur

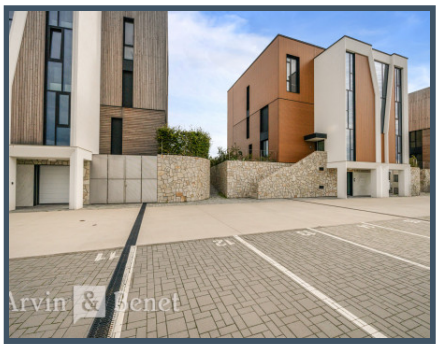
Výmera domu: 49,56 m²

Kompletný servis spojený s predajom a financovaním zabezpe?uje Arvin & Benet – celý proces je plynulý a bez starostí.

Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom spolo?nosti Arvin & Benet.







Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:
https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1478/exkluzivny-byt-pri-jazere-v-prestiznom-penati-golf-resort