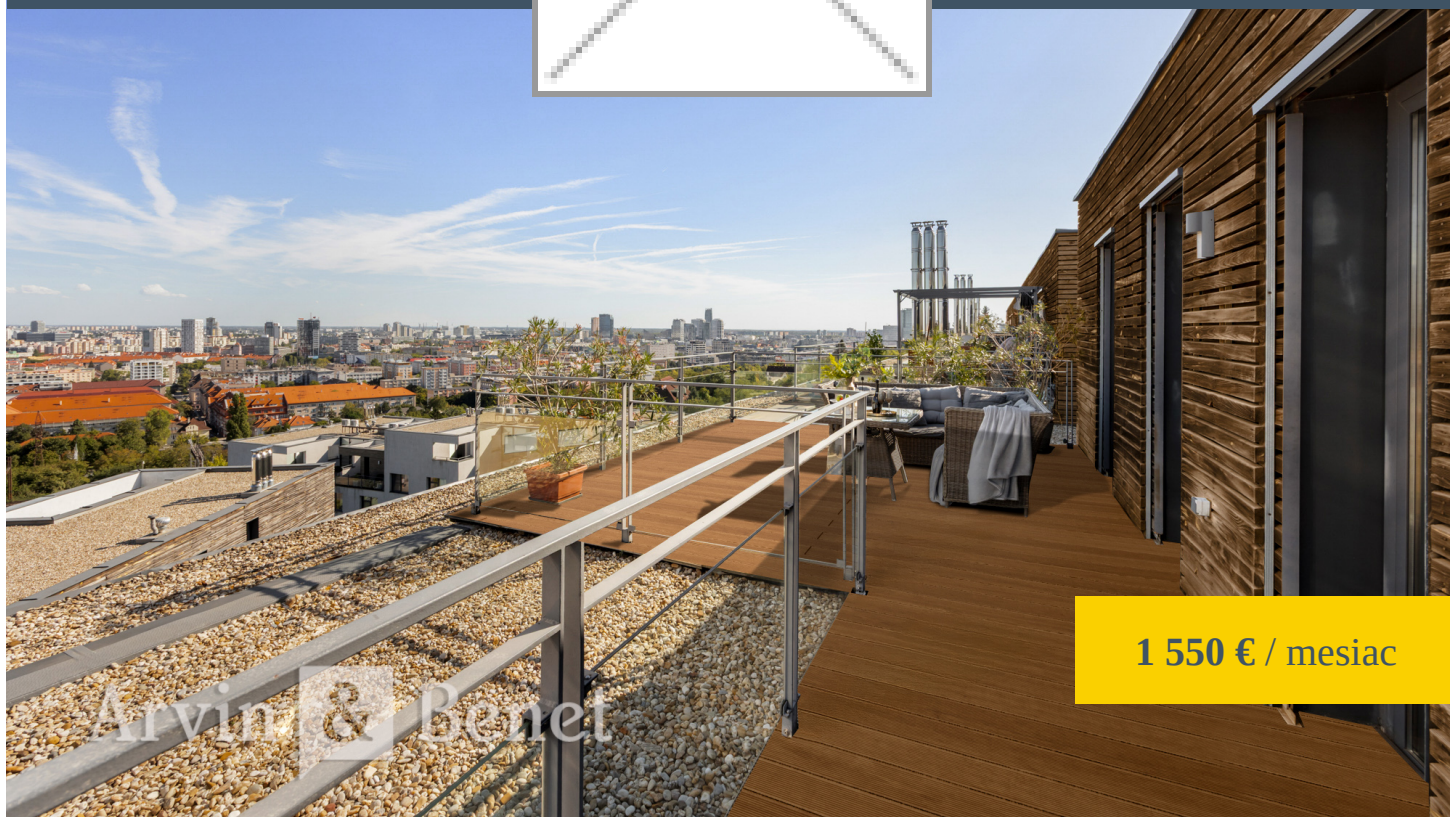


image not found or type unknown

EXKLUZÍVNY BYT V PRO

A S PANORAMATICKOU



1 550 € / mesiac

O ponuke

Lokalita: **Nové Mesto**

Ulica: **Na Zlatej nohe**

Stav: **Novostavba**

Parkovanie: **garážové parkovacie státie**

Arvin & Benet

REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet

E-mail: info@arvinbenet.sk

Telefón: 02 / 555 655 55

Popis

Arvin & Benet ponúka na prenájom **slnečný a priestranný 2i byt na Kolibe s veľkou terasou a nádherným výhľadom na mesto.**

Hlavné benefity:

- **moderný dizajn** s citom pre detail
- **veľkoformátové okná** orientované na východ a **neopakované východy slnka**
- **klimatizácia**
- **použité kvalitné materiály**
- **garážové parkovacie státie**
- **terasa o výmere 31,78 m² s rovným výhľadom na Bratislavu**
- **vysoká miera súkromia** v bytovom dome
- **sauna a bazén** priamo v projekte
- **výborná dostupnosť do centra** (5 minút autom)

Dispozícia:

Po vstupe vás privíta **priestranná chodba**, odkiaľ sa pohodlne dostanete do všetkých častí bytu. Denná časť pozostáva z **rohovej kuchyne** s množstvom **úložného priestoru** a dostatkom **pracovnej plochy**, **jedálenský kút** a **svetlá obývacia izba** s **krásnym výhľadom na mesto.**

Spálňa orientovaná na východ ponúka **bohatý úložný priestor** a **priamy vstup na balkón**. **Štýlová kúpeľňa** s **veľkým sprchovacím kútom** a **praktickými vstavanými úložnými riešeniami** je doplnená **samostatnou toaletou**. K bytu patrí **priestranná terasa**, ktorá prirodzene prepája interiér s exteriérom a predstavuje ideálne miesto na **rannú kávu**, **rodinné grilovanie** alebo **veľerný pohár vína** s **nádherným výhľadom na mesto.**

Lokalita:

Projekt **Zlatá Noha** je synonymom **prestížneho bývania** na **Kolibe**. Lokalita ponúka **tiché prostredie** vilovej štvrte, množstvo **zelene** a **výbornú dostupnosť do centra**. V blízkosti nájdete **lesy Malých Karpát**, **Kamzík** aj **Kolibu** s množstvom možností na **aktívny oddych**.

Cena: 1 550 eur / mesiac (1 250 eur nájom + 300 eur energie)

Výmera: 102,04 m² (70,26 m² interiér + 31,78 m² terasa)

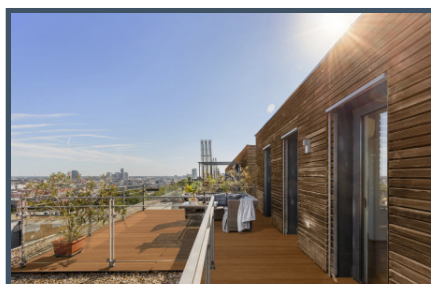
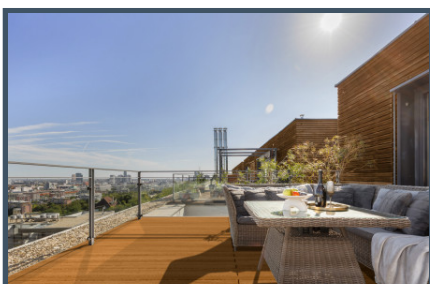
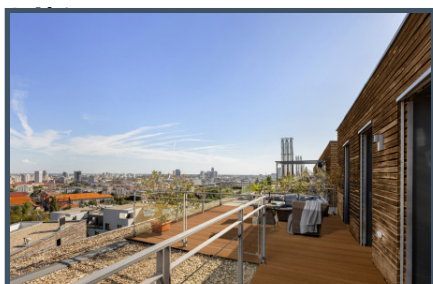
Poschodie: 4/4

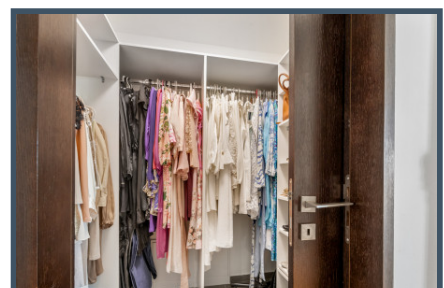
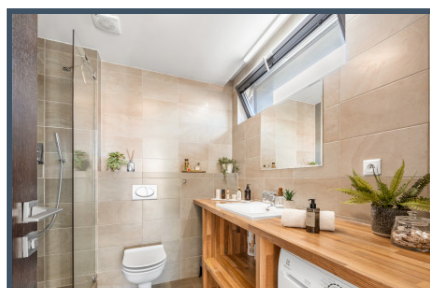
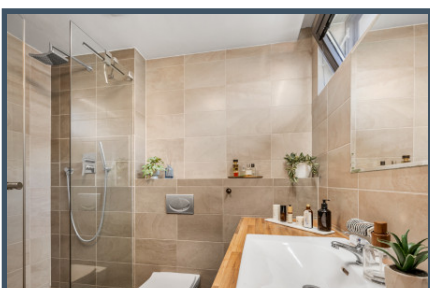
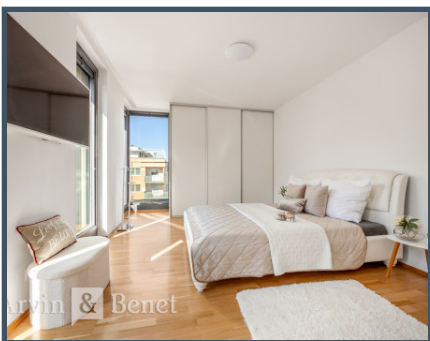
Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet.

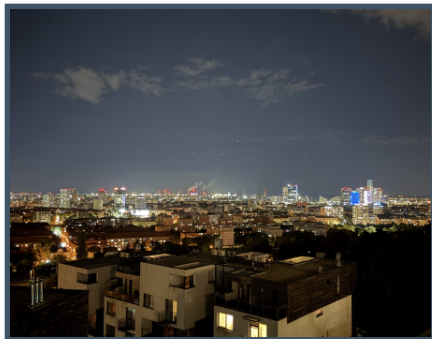
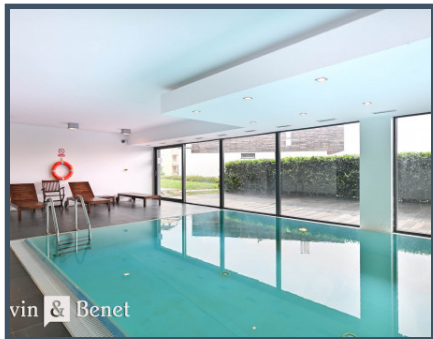
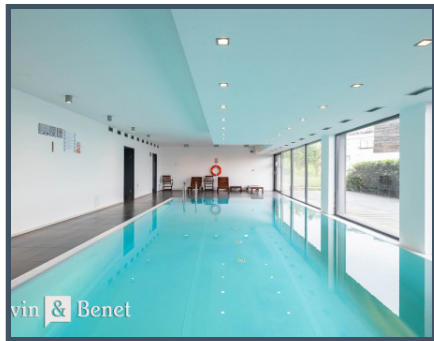
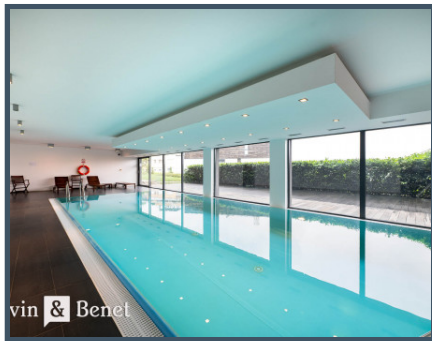
Nehnuteľnosť bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti, veľmi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom predaji či prenájme aj Vašej nehnuteľnosti.

Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať.

ID: RKR301430







Lokalita

Image not found or type unknown



Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1455/exkluzivny-byt-v-projekte-zlata-noha-s-panoramatickou-terasou>