

image not found or type unknown

ÚTULNÝ 2I APARTMÁN S

OVÝM STÁTÍM V URBAN



O ponuke

Lokalita: **Nové Mesto**

Ulica: **Račianska**

Stav: **Novostavba**

Parkovanie: **1x garážové státie**

Arvin & Benet

REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet

E-mail: info@arvinbenet.sk

Telefón: 02 / 555 655 55

Popis

Arvin & Benet ponúka na prenájom štýlový 2i apartmán v **obľúbenom projekte Urban Residence**, ktorý spája mestský život s pokojom domova.

Hlavné benefity:

- dizajnová obývačka spojená s kuchyňou
- veľkorysá loggia
- vlastné garážové parkovacie státie
- výborná lokalita pre športovcov - množstvo cyklotrás, bežeckých okruhov a možností na turistiku
- nový moderný projekt s množstvom kaviární, reštaurácií a služieb
- bezkonkurenčné MHD spojenie s centrom mesta

Byt sa nachádza na 2. poschodí a ponúka ideálnu kombináciu útulnosti a moderného dizajnu. Otvorený priestor obývačky plynule prechádza do kompletne vybavenej kuchyne s barovým pultom, ktorý poslúži nielen ako jedálenský kút, ale aj ako miesto pre rannú kávu či veľké rozhovory. Spálňa pôsobí intímne a harmonicky – ideálna na pokojný oddych.

Dizajnová kúpeľňa so sprchovým kútom dotvára celkový dojem sofistikovaného bývania.

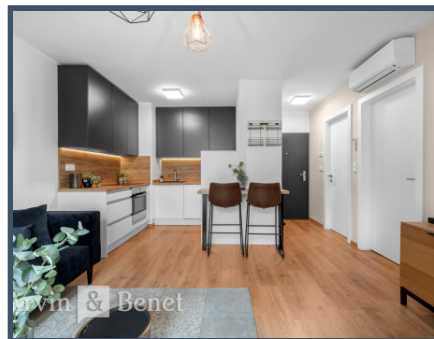
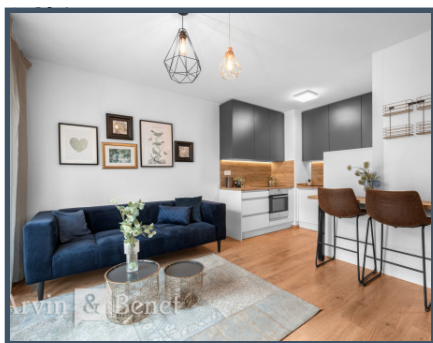
K bytu prislúcha aj **pivničná kobka a garážové státie** v podzemnej garáži – čo je v tejto lokalite na nezaplatenie.

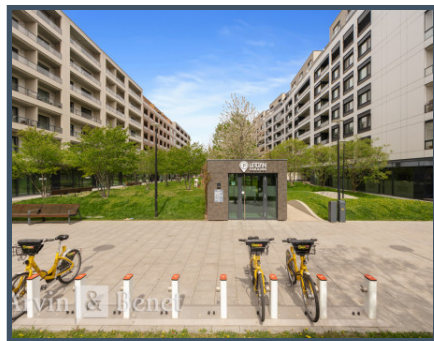
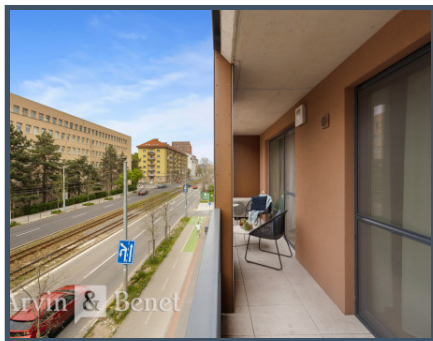
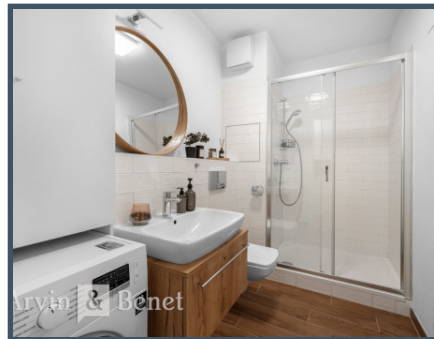
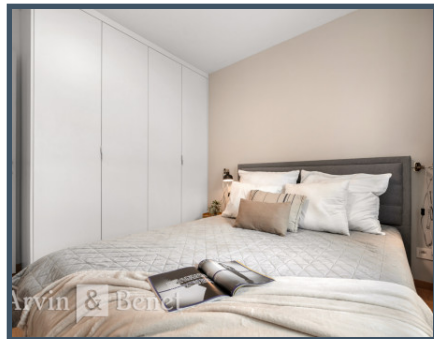
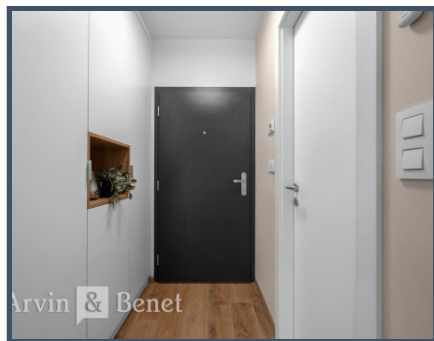
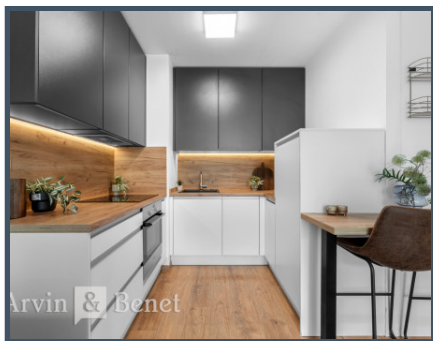
Tento byt je ideálnou voľbou pre jednotlivca či pár, ktorí túžia po kvalitnom bývaní v **jednej z najobľúbenejších lokalít Bratislavy**.

Cena: **890 eur / mesiac** (660 eur nájom + 100 eur parking + 130 eur energie)

Výmera: **44,7 m²** (35,7 m² interiér + 9 m² loggia)

Nehnutelnosť bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti. Veľmi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom predaji či prenájme aj Vašej nehnuteľnosti. Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať.





Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1347/utulny-2i-apartman-s-vlastnym-garazovym-statim-v-urban-residence>