

image not found or type unknown

ŠTÝLOVÝ 3I DOM S PRIA  
GOLF - G

AZERU A VÝH?ADOM NA  
BÁ BORŠA



1 400 € / mesiac

#### O ponuke

Lokalita: **Hrubá Borša**

Ulica:

Stav: **Novostavba**

Parkovanie: **2x parkovacie miesta**

Arvin & Benet

REALITNÁ KANCELÁRIA

#### Maklér

**Arvin & Benet**

E-mail: [info@arvinbenet.sk](mailto:info@arvinbenet.sk)

Telefón: 02 / 555 655 55

## Popis

Arvin & Benet ponúka exkluzívnu príležitosť prenájmu moderného 3i dizajnového domu priamo v súkromnom a stráženom rezorte **Green Resort**, situovaného v pokojnom prostredí pri golfovom ihrisku v obci Hrubá Borša. Z vašej terasy sa budete každý deň pozerať na **jamku ? 13** a priamym vstupom **k súkromnému jazeru, druhá terasa** je ideálnym miestom na rannú kávu ?i večerný relax.

## Hlavné benefity:

- **Svetlý a štýlový interiér s dizajnovými kachľami**
- **Dve samostatné spálne, každá s vlastným vstupom do kúpeľne**
- **Drevené parkety**
- **Samostatný šatník a množstvo úložného priestoru**
- **Priamy vstup k jazeru a nádherný výhľad na golfové ihrisko**
- **Súkromný a strážený rezort Green Resort Hrubá Borša**
- **Dve veľkorysé terasy**
- **Komunitná zóna s detským ihriskom, ideálna pre rodiny**
- **Výborná dostupnosť do Bratislavy a Senca**
- **Dve vyhradené parkovacie miesta priamo pred domom**

## Dom:

Tento dom je dokonalou kombináciou estetiky a praktickosti.

Svetlá obývacia izba plynule prechádza do kuchyne vyrobenej **na mieru**, pričom dominantou spoločného priestoru sú **interiérové dizajnové kachle**, ktoré vytvárajú teplú a príjemnú atmosféru počas celého roka.

**Dve samostatné spálne** majú každá **vlastný vstup do kúpeľne**, čo ocenia najmä náročnejší nájomcovia alebo rodina s deťmi. Bonusom je samostatný **šatník** a dostatok úložného priestoru.

Dve **veľkorysé terasy**, jedna orientovaná priamo k jazeru s výhľadom na **zelený fairway golfového ihriska**.

V rámci areálu nájdete aj **komunitnú zónu s detským ihriskom**, ideálnu na grilovanie, spoločné oslavy ?i rodinné víkendy s priateľmi.

**Vstup do areálu je monitorovaný**, takže o bezpečie máte postarané.

## Lokalita:

Hrubá Borša ponúka výborné občianske vybavenie – **2 materské školy**, športoviská, kompletnú ponuku služieb, a najmä **rýchlu dostupnosť do Bratislavy ?i Senca**.

Green Resort je známy svojím kvalitným životným štýlom, prírodou a pokojom, ktorý je len na skok od mesta.

**Cena prenájmu: 1 400 EUR / mesiac (1 250 EUR dom + 150 EUR energie)**

**Výmera pozemok: 344 m<sup>2</sup>**

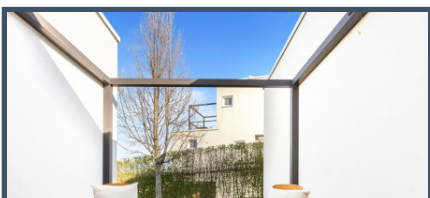
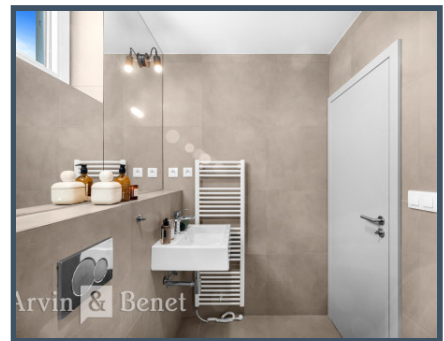
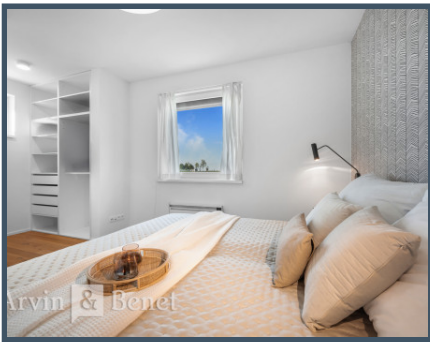
**Výmera dom: 106 m<sup>2</sup>**

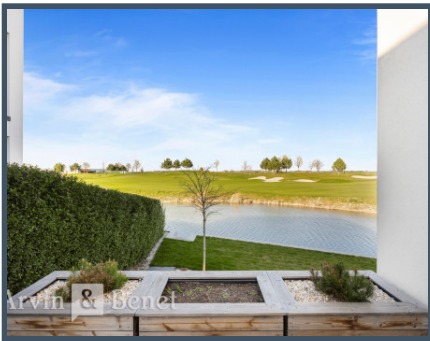
Kompletné spracovanie kúpy nehnuteľnosti vrátane zabezpečenia financovania a iných náležitostí zabezpečuje Arvin & Benet, ?iže celý proces je plynulý a bez starostí.

Nehnuteľnosť bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti, veďmi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom predaji ?i prenájme aj Vašej nehnuteľnosti. Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet.

---







## Lokalita

Image not found or type unknown



---

Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1343/stylovy-3i-dom-s-priamym-vstupom-k-jazeru-a-vyhľadom-na-golf-green-resort-hruba-borsa>