

image not found or type unknown

ŠTÝLOVÝ LOFT SO SÚK
ZWIRN – JEDINE?

RADKOU V PROJEKTE
TRAVAGANCIE A



1 200 €/ mesiac

Arvin & Benet

O ponuke

Lokalita: **Staré Mesto**

Ulica: **Košická**

Stav: **Novostavba**

Arvin & Benet

REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet

E-mail: info@arvinbenet.sk

Telefón: 02 / 555 655 55

Popis

Arvin & Benet ponúka na prenájom **vzdušný loft s nekompromisným minimalistickým dizajnom** o výmere **71 m²**. Súčasťou loftu je aj **priestranná predzáhradka o rozlohe 42 m²** orientovaná do vnútrobloku.

Hlavné benefity:

- nekompromisný dizajn loftu s kvalitnými materiálmi
- rozľahlá predzáhradka
- vysoký štandard bývania - **klimatizácia, alarm, podlahové vykurovanie**
- plne vybavený a ešte neobývaný
- **miesto na uskladnenie a umytie bicyklov v rámci areálu**
- **elektrické exteriérové žalúzie**
- na skok do Pradiarne, Mintu, nespočetného množstva kaviarní a shopping centra Nivy

Interiér:

Byt zaujme už pri vstupe vkusne riešenou chodbou so vstavanými skriňami a elegantným podsvietením, ktoré vytvára príjemnú atmosféru. Kúpeľňa je moderne zariadená, vybavená sprchovým kútom, a toaleta disponuje aj praktickým bidetom. Kuchyňa z nerezovej ocele je plne vybavená kvalitnými spotrebičmi značky Bosch, ideálna pre náročnejších používateľov. V obývačke upúta pozornosť ikonická lampa, ktorá dodáva priestoru osobitý charakter. Pôsobivé schodisko s podsvieteným zábradlím vedie na otvorené podlažie, kde sa nachádza priestranná spálňa, poskytujúca komfort a súkromie.

Lokalita:

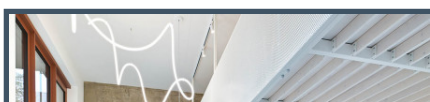
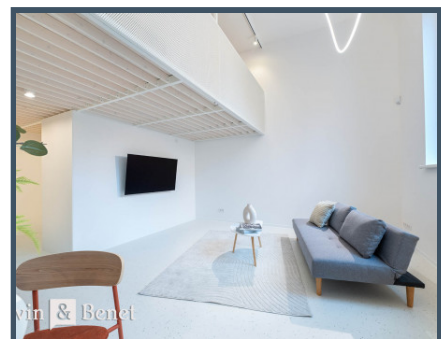
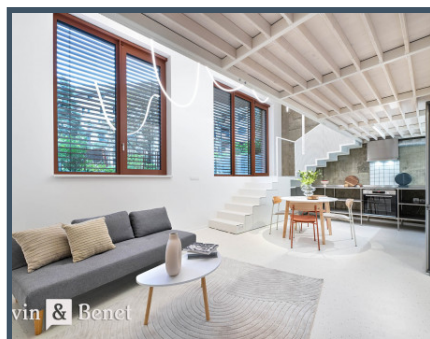
Predstavte si priestor, kde sa stretáva súčasný štýl s tradíciou, kde sa spájajú výhody bývania v **srdci mesta** s benefitmi života **vtichej lokality**. **ZWIRN** je presne takýmto miestom. **Unikátny genius locci** novovytvorenej štvrte je doplnený starostlivo zrekonštruovanou národnou kultúrnou pamiatkou **Pradiarňou 1900**. Vďaka **zelenému námestiu, bohatému výberu obchodov a príjemným kaviarňam** vzniká naozajstne živé miesto.

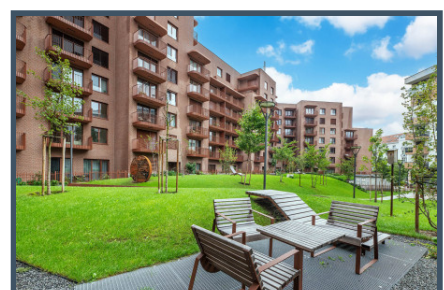
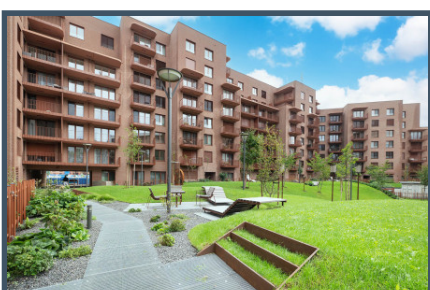
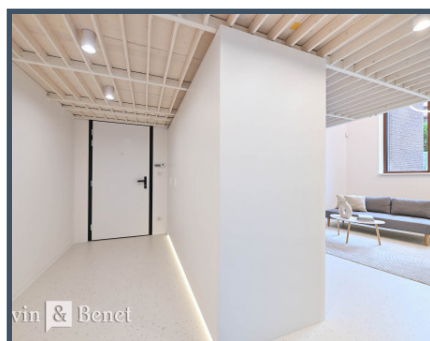
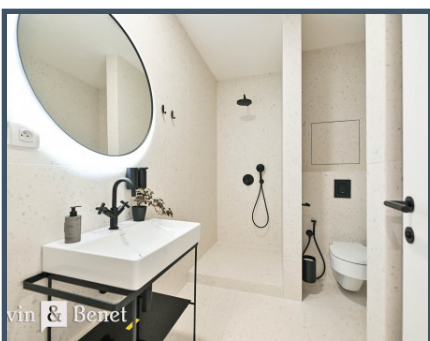
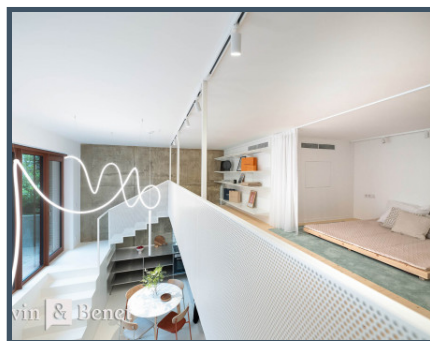
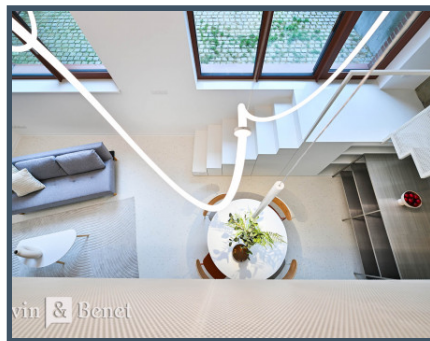
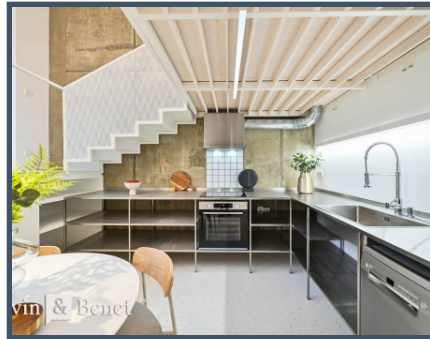
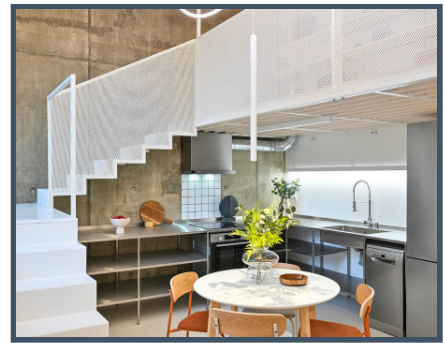
Dostupné od 1.6.2026.

Cena: 1200 eur/mesiac (nájom 1000 eur + 200 eur energie)

Výmera: 113 m² (interiér 71 m² + predzáhradka 42 m²)

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet. Nehnutelnosť bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti, veďmi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom predaji či prenájme aj Vašej nehnuteľnosti. Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať.





Lokalita

Image not found or type unknown



Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1182/stylovy-loft-so-sukromnou-predzahradkou-v-projekte-zwirn-jedinecna-kombinacia-extravagancie-a-minimalizmu>