

image not found or type unknown

ELEGANTNÝ BYT NA K

NA CELÚ BRATISLAVU



1 050 €/ mesiac

Arvin & Benet

O ponuke

Lokalita: **Nové Mesto**

Ulica: **Pod Krásnou hôrkou**

Stav: **Novostavba**

Parkovanie: **1x parkovacie miesto**

Arvin & Benet

REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet

E-mail: info@arvinbenet.sk

Telefón: 02 / 555 655 55

Popis

Arvin & Benet ponúka na prenájom **elegantný a priestranný 2i byt s výnimočným výhľadom** na celú Bratislavu. Byt je **plne zariadený** – nájomník si môže **ihneť zložiť kufor**. K dispozícii je **priestranná loggia** a **kvalitné vybavenie**, ktoré poskytuje **komfort aj pre náročných klientov**.

Hlavné benefity:

- **nadštandardné luxusné zariadenie**
- **kvalitné zabudované elektrospotrebiče** vrátane kávovaru Siemens
- praktické **podlahové kúrenie**
- **hliníkové exteriérové žalúzie** s diaľkovým ovládaním
- tichá, ničím nerušená lokalita
- **vynikajúca poloha** s kompletnou **občianskou vybavenosťou**
- **možnosť prenájmu garážového parkovacieho státia za 50 eur / mesačne**

Dispozícia:

Vstupná chodba ponúka **úložný priestor** so **šatníkovou skriňou**. Z chodby je vstup do **priestrannej kúpeľne** so **sprchovacím kútom, toaletou a práčkou so sušičkou**. **Spálňa** obsahuje **na mieru vyrobený dizajnový šatník** a **prístup na loggiu**. **Kuchyňa** je prepojená s **obývacou časťou**, z ktorej je vstup na druhú časť loggie s **panoramatickým výhľadom na Bratislavu**. Byt je **orientovaný na juh** a nachádza sa na **6. poschodí z 7.**

Lokalita:

Bytový dom sa nachádza v **rezidenčnom projekte s modernou architektúrou**, ktorá dokonale zapadá do okolia. Lokalita ponúka kompletnú **občiansku vybavenosť**: **školy, škôlky, nemocnicu, lekáreň, potraviny** a rôzne služby. V blízkosti sa nachádza **Bratislavský lesopark, Koliba** a **voňavý areál Partizánska lúka**. **Parkovanie v okolí** je bezproblémové, **možnosť prenájmu parkovacieho miesta v garáži za 50 eur / mesiac**.

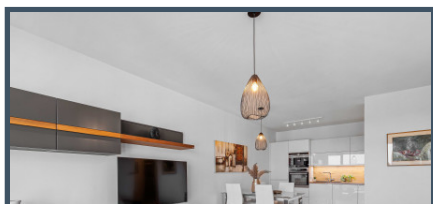
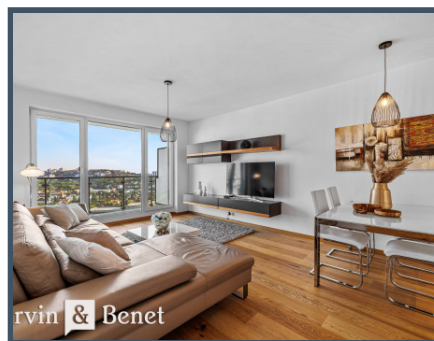
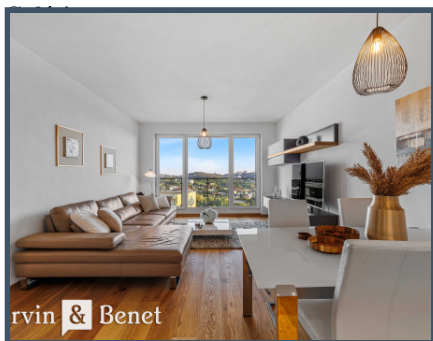
Výmera: 66,69 m² (byt 53,82 m² + loggia 12,87 m²)

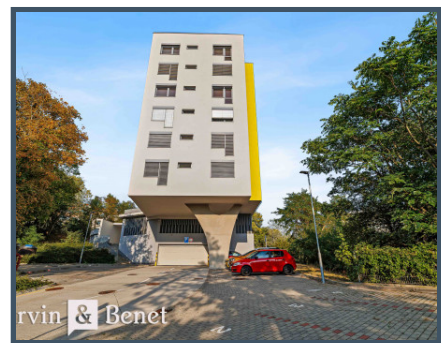
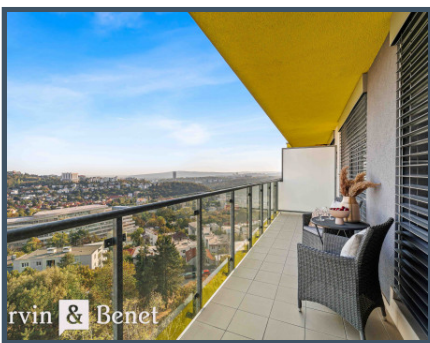
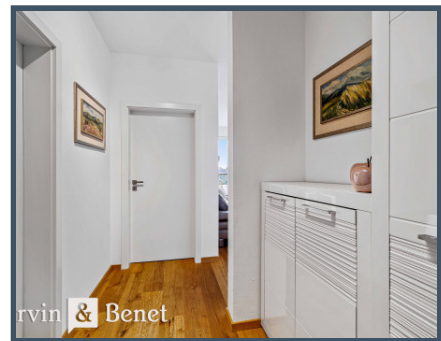
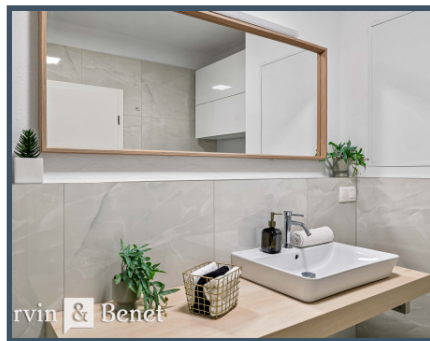
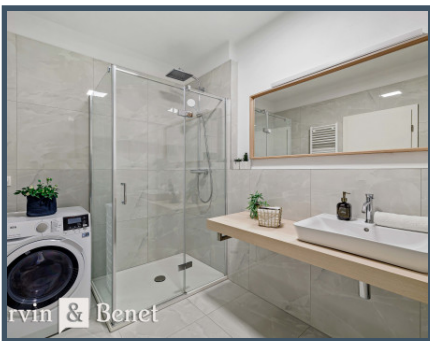
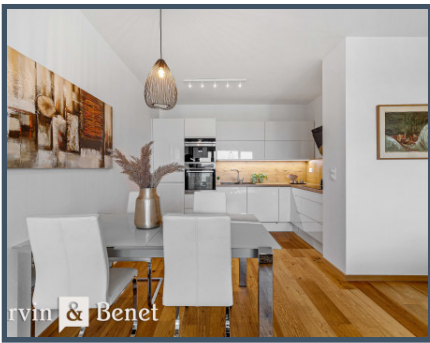
Cena: 1 050 eur (nájom 800 eur + 250 eur energie a internet) + **možnosť prenájmu parkovacieho státia 50 eur / mesačne**

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet.

Nehnutnosť bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti, veďmi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom prenájme aj Vašej nehnuteľnosti.

Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať.





Arvin & Benet

**AJ VY SI MYSLÍTE, ŽE
KVALITNÁ PREZENTÁCIA
NEHNUTELNOSTI JE
DŮLEŽITÁ?**

Ozviť sa nám, radi vám s tým pomôžeme

0904 033 333 info@arvinbenet.sk

Lokalita

Image not found or type unknown



Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1174/elegantny-byt-na-kopci-s-vyhľadom-na-celu-bratislavu>