

image not found or type unknown

ÚPLNE NOVÝ VZDUŠNÝ  
PARKOVACÍ

SÝM BALKÓNOM A  
BOROCH



950 €/ mesiac

Arvin & Benet  
REALITNÁ KANCELÁRIA

### O ponuke

Lokalita: Lama?  
Ulica:

Arvin & Benet  
REALITNÁ KANCELÁRIA

### Maklér

Arvin & Benet  
E-mail: [info@arvinbenet.sk](mailto:info@arvinbenet.sk)  
Telefón: 02 / 555 655 55

## Popis

Arvin & Benet ponúka na prenájom moderný, **nikdy neobývaný 2i byt s krásnym vzdušným balkónom** v projekte **Bory bývanie**. Táto nehnuteľnosť je ideálna voľba pre mladého človeka alebo pár, ktorý chce bývať v **modernej novostavbe** spolu vo veľkorysom verejnom priestore plnom možností na šport a všetky nevyhnutnosti. Byt ponúka množstvo úložného priestoru, ktorý bol nadizajnovaný na mieru.

Parkovanie je bezproblémové, ku každému bytu prislúcha **parkovacie státie** s možnosťou prenájmu parkovacích státí v garáži.

## Lokalita:

Na Boroch Vás čakajú **tisíce m<sup>2</sup> zelených plôch**, v ktorých si môžete oddýchnuť alebo zašportovať. Navštívite kaderníka aj lekára, dáte si pracovný obed alebo sa prejdete s rannou kávou pri jazierku. Pohodlne zídete na poštu. Buďte pri tom, ako ostatní čakajú v zápchach, kým vy už sedíte s kávou na terase. **Na Boroch pohodlne zaparkujete, akho sa pripojíte na diaľnicu** a veľká električka, ktorá bude prechádzať štvrťou cez ústredný mestský bulvár, sa do centra dostanete za 20 minút.ase.

## Hlavné benefity:

- voľavý, nikým ešte neobývaný byt
- v pešej blízkosti nákupné centrum a nemocnica Bory
- k dispozícii veľká pivnica a parkovacie státie
- kompletne zariadený štýl zložiť kufre
- plne klimatizovaný s exteriérovými žalúziami
- bezpečné bývanie, kamerový systém v areáli
- napojenie priamo na obchvat, električka vo výstavbe
- cyklochodníky

Dispozícia: vstupná chodba, obývací izba s vybavenou kuchyňou, kúpeľňa so sprchovacím kútom, samostatná toaleta, spálňa, terasa pozdĺž celého bytu

Dostupné od 1.5.2026.

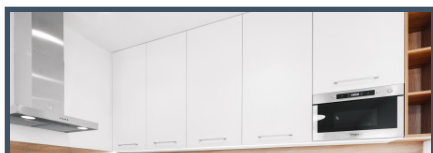
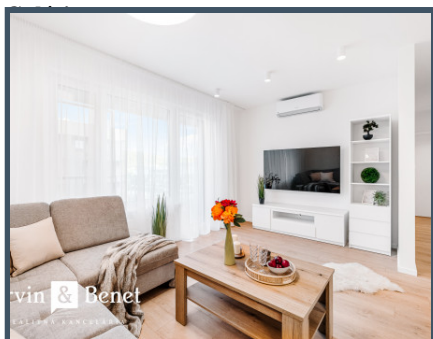
Cena: 950 eur (nájom 670 eur + energie 150 eur + 50 eur vonkajšie parkovacie státie + 80 vnútorné garážové státie)

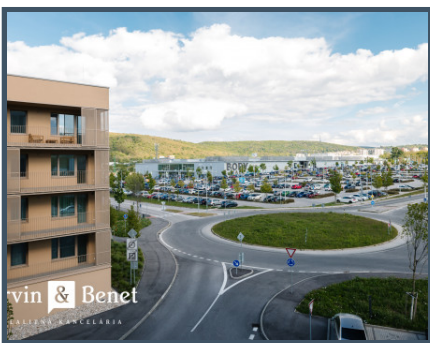
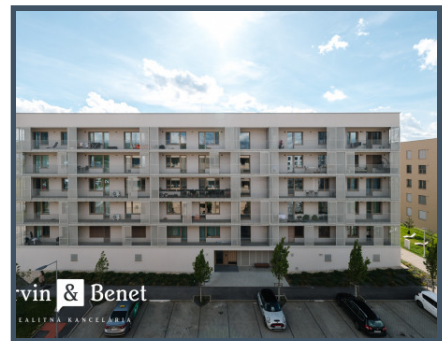
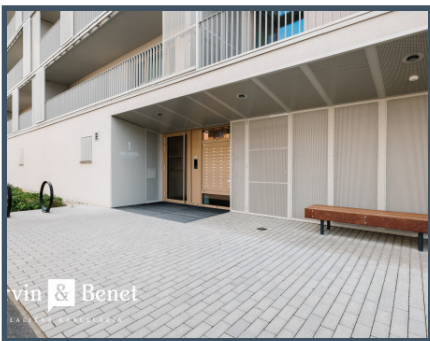
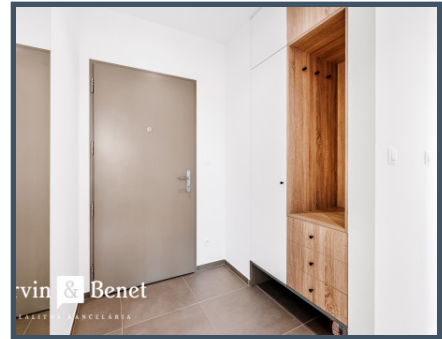
Výmera: 73 m<sup>2</sup> (interiér 54 m<sup>2</sup>, balkón 15 m<sup>2</sup>, pivnica 4 m<sup>2</sup>)

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet.

Nehnuteľnosť bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti, veľmi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom predaji či prenájme aj Vašej nehnuteľnosti.

Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať.





Arvin & Benet

**AJ VY SI MYSLÍTE, ŽE  
KVALITNÁ PREZENTÁCIA  
NEHNUTELNOSTI JE  
DŮLEŽITÁ?**

Ozviť sa nám, radi vám s tým pomôžeme

0904 033 333 info@arvinbenet.sk

## Lokalita

Image not found or type unknown



---

Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1079/uplne-novy-vzdušny-byt-s-velkorysym-balkonom-a-parkovacim-miestom-na-boroch>