

image not found or type unknown

PRÉMIOVÝ BEAUTY
KLIENTELOU V KOMPL

S VYBUDOVANOU
NIKAJÚCA INVESTI?NÁ



160 000 €

O ponuke

Počet izieb:

Lokalita: **Staré Mesto**

Ulica: **Pribinova**

Stav: **Novostavba**

Parkovanie: **parkovanie v obchodnom centre**

Eurovea a v okolí parkovacia politika PAAS

Arvin & Benet

REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet

E-mail: info@arvinbenet.sk

Telefón: 02 / 555 655 55

Popis

Arvin Benet prináša **exkluzívnu ponuku na prevzatie úspešne fungujúceho beauty salónu Solarko**, situovaného v prestížnom komplexe Eurovea v Bratislave.

Salón sa rozprestiera na ploche 170 m² a ponúka štýlovo zariadené priestory, ktoré vytvárajú príjemné prostredie pre oddych, relaxáciu a prvotriednu starostlivosť o klientov.

Súčasťou prevádzky je šesť tematicky ladených miestností – **Bali, Dubaj, Mexiko, Miami, Mykonos a Hawai**. Každá z nich je vybavená **modernými hybridnými soláriami s technológiou červeného svetla**, ktoré umožňujú poskytovať služby na najvyššej úrovni. K dispozícii je reprezentatívna recepcia, zázemie pre personál s kuchynkou, kancelária, toaleta a sklad s potenciálom na rozšírenie ponuky služieb.

Prevádzka sa odovzdáva kompletne zariadená a pripravená na okamžité pokračovanie bez potreby ďalších investícií. Súčasťou prevzatia je **skúsený personál**, plne funkčný rezervačný systém a databáza viac ako **4 300 registrovaných klientov**, ktorá predstavuje významnú konkurenčnú výhodu a poskytuje novému majiteľovi stabilný základ pre ďalší rozvoj podnikania.

V predajnej cene je zahrnuté:

- **kompletné vybavenie a zariadenie salónu (6 tematických miestností),**
- **etablovaná klientela vrátane databázy viac ako 4 300 registrovaných užívateľov,**
- **overené know-how,**
- **všetky dodávateľské zmluvy a používateľské kontá,**
- **zaškolený personál s platnými lekáorskými potvrdeniami a hygienickým minimom,**
- **plne funkčný rezervačný systém vrátane webovej stránky a mobilnej aplikácie,**
- **aktívne profily na sociálnych sieťach a vybudovaná online identita značky,**
- **stabilná zákaznícka základňa s rastúcimi tržbami,**
- **výhodná poloha v jednom najprestížnejších obchodných centier na Slovensku – Eurovea,**
- **prevádzka pripravená na okamžité pokračovanie bez potreby ďalších investícií.**

Všetky zariadenia sú pravidelne servisované, aktuálne po kompletnej výmene trubíc a disponujú platnými certifikátmi Regionálneho úradu verejného zdravotníctva (RÚVZ), čo zaručuje bezproblémové pokračovanie prevádzky.

Ide o jedinečnú príležitosť získať zabehnutý a úspešne fungujúci podnik s vybudovanou značkou, stabilnou klientelou, overenými procesmi a okamžitým potenciálom generovať príjmy už od prvého dňa. **Nový majiteľ preberá kompletný biznis „na kľúč“, bez potreby dodatočných investícií**, budovania tímu či vytvárania klientely, čo výrazne skracuje čas potrebný na návratnosť investície.

Lokalita:

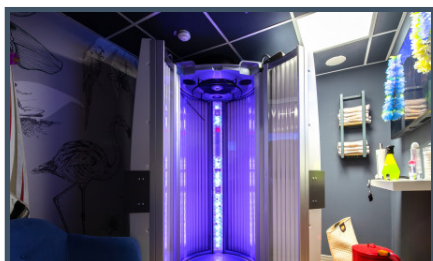
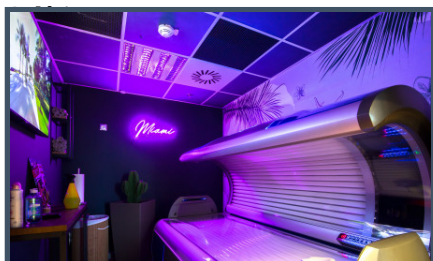
Eurovea patrí medzi najprestížnejšie obchodné centrá na Slovensku a po svojom rozšírení sa stala najväčším nákupným centrom v krajine. S priemernou dennou návštevnosťou približne **60 000 ľudí**, čo predstavuje viac ako **20 miliónov návštev ročne**, ponúka výnimočný potenciál pre podnikanie v oblasti beauty a služieb.

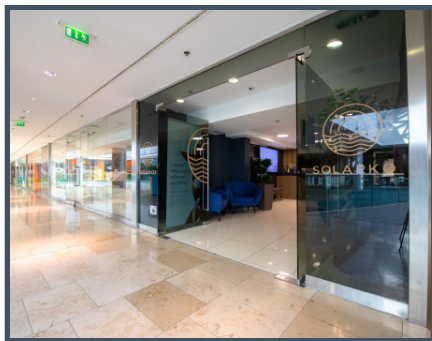
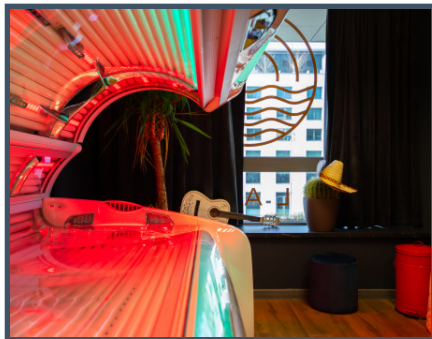
Prémiová poloha na dunajskej promenáde v centre Bratislavy zabezpečuje silnú kúpnu silu, vysokú koncentráciu domácich aj zahraničných návštevníkov, moderné prostredie a pravidelný prísun klientov počas celého roka. Významnou výhodou je aj bezprostredná blízkosť kancelárskych budov, luxusných rezidiencií, hotela Sheraton a bohatej ponuky gastronómie a voľnočasových aktivít, ktoré prirodzene zvyšujú atraktivitu lokality.

Prevádzka je výborne dostupná mestskou hromadnou dopravou, pešo aj autom. Klienti môžu využiť modernú podzemnú garáž s kapacitou až **4 000 parkovacích miest**, pričom počas pracovných dní sú prvé **3 hodiny parkovania zdarma** a počas víkendov a sviatkov až **5 hodín zdarma**.

Cena: 160 000 eur

RMST180831





Lokalita

Image not found or type unknown



Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1065/premiovvy-beauty-salon-solarko-s-vybudovanou-klientelou-v-komplexe-eurovea-vynikajuca-investicna-prilezitost>