

image not found or type unknown

3I BYT V TICHEJ LOKA
PA

I KOPCI S TERASOU A
OM



1 640 €/ mesiac

O ponuke

Lokalita: **Staré Mesto**

Ulica: **Haydnova**

Stav: **Novostavba**

Arvin & Benet

REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet

E-mail: info@arvinbenet.sk

Telefón: 02 / 555 655 55

Popis

Ponúkame na prenájom útulný a kompletne zariadený **3i byt** s rozlohou **86 m²**, nachádzajúci sa v exkluzívnej tichej lokalite na **Hradnom kopci**.

Charakteristika bytu:

- **Dispozícia:** vstupná chodba, obývacia izba, 2 samostatné izby, kuchyňa, terasa s markízou a kúpeľňa s WC
- **Vybavenie:** Byt je plne zariadený, kuchyňa disponuje všetkými vstavanými spotrebičmi vrátane elektrickej rúry, plynového sporáka, umývačky riadu, mikrovlnnej rúry, chladničky s mrazničkou a práčky.
- **Exteriér:** Terasa s markízou a pohodlným sedením, z ktorej si môžete vychutnať krásny výhľad na zeleň a prírodu.
- **Parkovanie:** K bytu prislúcha jedno parkovacie miesto, ktoré sa nachádza za rampou pred domom a slúži výhradne Vám.
- **Pivnica:** Okrem toho má byt k dispozícii aj pivnicu, ideálne miesto na uskladnenie vecí.
- Domáce zvieratá nie sú povolené.

Lokalita:

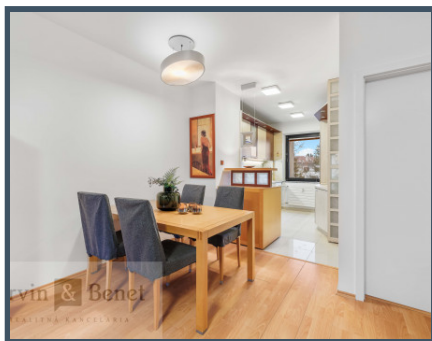
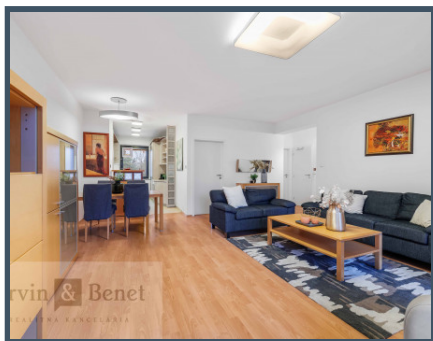
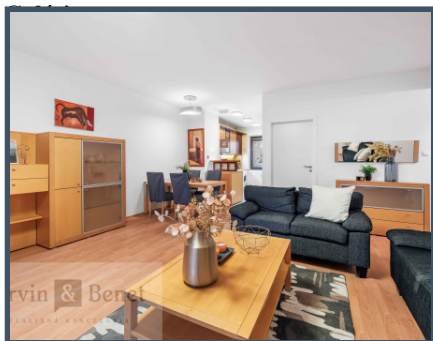
Budete len pár minút od **horského parku**, ktorý je ideálny na prechádzky a športové aktivity. Okrem toho je tu **Pruger Wallnerova** komunitná **záhrada**, ktorá slúži ako miesto pre kultúrne a spoločenské podujatia, čím pridáva lokalite ešte viac atraktívnosti. V pešej blízkosti sa nachádza aj **kúpalisko Mišurín**, ideálne miesto na relaxáciu v letných mesiacoch. V blízkosti sa nachádza obľúbená **talianska reštaurácia**, cukráreň, pizzeriaria a hotel **Albrecht**.

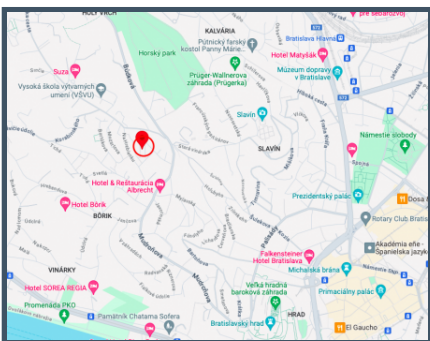
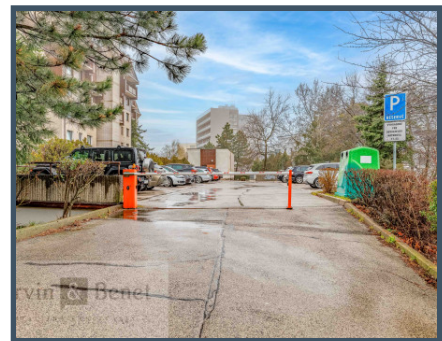
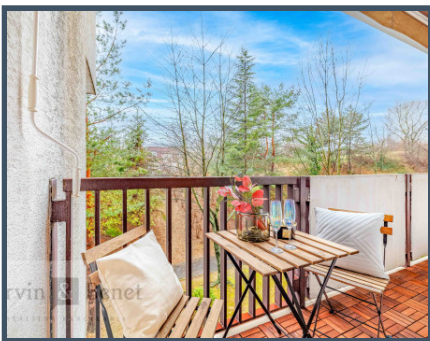
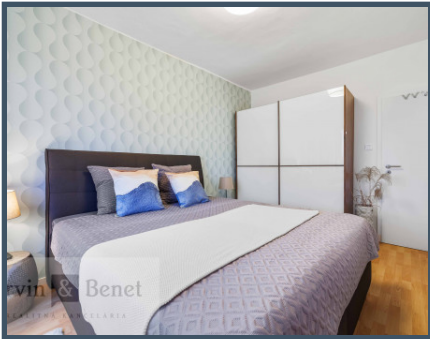
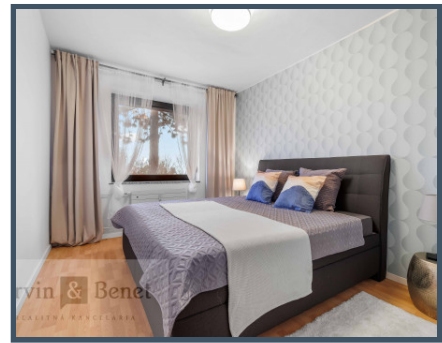
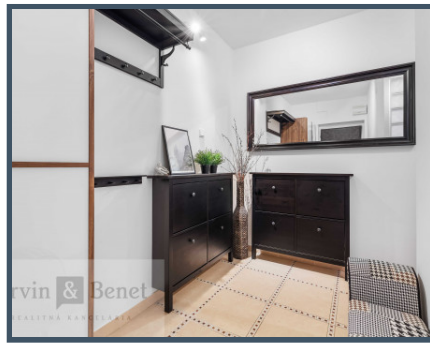
Dostupnosť:

- Verejná doprava: autobusová zástavka **Búdková** 2 min peši, autobusy č. 44, 47, 41, 147
- Obchody: potraviny **YEME** 2 min. autom, potraviny **Kraj** 2 min. autom, **Terno** 2 min. autom
- ZŠ Mudroňova

Cena: **1640 eur/mesiac** (1300 eur byt + 260 eur energie vrátane internetu + 80 eur parking)

Výmera: **86 m²** (interiér 75.5 m² + balkón 7 m² + pivnica 3.5 m²)





AJ VY SI MYSLÍTE, ŽE
KVALITNÁ PREZENTÁCIA
NEHNUTELNOSTI JE
DŮLEŽITÁ?
Ozviť sa nám, radi vám s tým pomôžeme

0904 033 333 info@arvinbenet.sk

Lokalita

Image not found or type unknown



Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1037/3i-byt-v-tichej-lokalite-na-hradnom-kopci-s-terasou-a-parkovacim-miestom>