

image not found or type unknown

TÁLE, BYT PRE VÝ

KY AJ INVESTÍCIU



265 860 €

Arvin & Benet

O ponuke

Lokalita: **Bystrá**

Ulica:

Stav: **Novostavba**

Arvin & Benet

REALITNÁ KANCELÁRIA

Maklér

Arvin & Benet

E-mail: info@arvinbenet.sk

Telefón: 02 / 555 655 55

Popis

Arvin & Benet ponúka na predaj jedinečný 2i byt ako výnimočné bývanie, víkendové sídlo alebo investícia na prenájom s nadštandardným komfortom v skvelej lokalite exkluzívneho prostredia Nízkych Tatier, prispôsobené potrebám a ošakávaniam každej rodiny, situovaný v obci Bystrá, časť Tále.

Bytový dom v lone prírody, pod lesom a pri bystrom potoku disponuje saunou, Jacuzzi, ohniskom, detským ihriskom, športoviskom, priestranými terasami.

Zamilujete si útulnosť interiéru navodenú využitím kombinácie prírodných a mäkkých materiálov.

Top benefity tejto nehnuteľnosti:

-Útulné bývanie s prírodnými materiálmi, moderným dizajnom a vlastnou predzáhradkou

-Kvalitné stavebné materiály (veľkoformátové hliníkové okná, drevené podlahy, dizajnové kúpeľne), vlastný plynový kotol, podlahové kúrenie ovládané cez mobil z akéhokoľvek miesta na Slovensku

-Svetlý byt, priestraná dispozícia a vysoké stropy a veľkorysé úložné priestory

-Kompletne zariadené, plne vybavená kuchyňa so spotrebičmi

Pohodlné parkovanie v garáži a veľká pivnica (na lyže, i golfový bag) priamo na poschodí

-Tále sú ideálnym prostredím na vonkajšie aktivity v lete aj zime

-Golf, turistika, jazdectvo, cyklistika, jazero, blízke lyžiarske strediská so všetkými úrovňami svahov: Srdiečko Chopok Juh, Mýto pod Ľumbierom, Tále

-Ideálne pre rekreáciu, dovolenky na Slovensku

-Skvelé pre rodiny s deťmi

-V okolí sú známe reštaurácie, hotely s bazénom i wellness (Hotel Partizán, Hotel Bystrá)

-Skvelá investícia s možnosťou prenájmu prostredníctvom Booking.com, Air bnb, vyťažovacou agentúrou pre garanciu návratnosti investície

-Okrem tohto bytu máme v ponuke aj ďalšie 1 a 2 izbové byty s terasami alebo predzáhradkami, v prípade záujmu o podobnú nehnuteľnosť nás neváhajte kontaktovať

Lokalita:

Novovytvorená obytná zóna v obci Bystrá, časť Tále, skolaudovaná v roku 2023 je postavená v srdci Slovenska a lone prírody pod lesom a maximálne dbá na okolité prostredie, do ktorého svojou jedinečnou architektúrou prirodzene zapadá. Z Bratislavy ste tam za cca 2,5 hodiny a z Košíc za 2 hodiny. Rezort vás privíta s pokojom, skvelou kvalitou ovzdušia, prírodou na príjemné prechádzky.

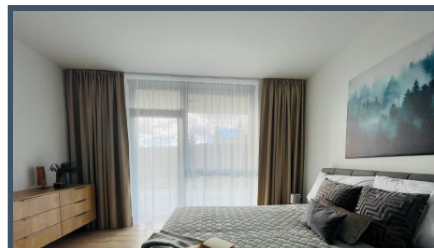
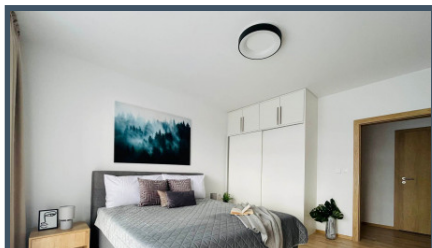
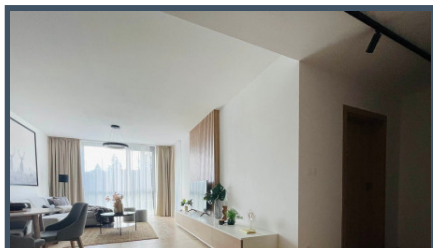
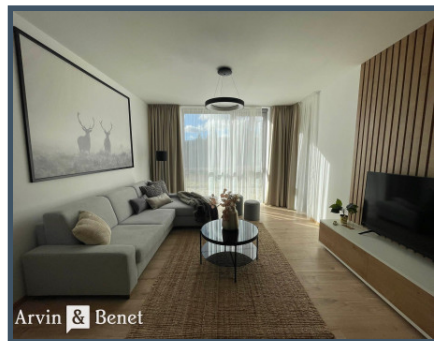
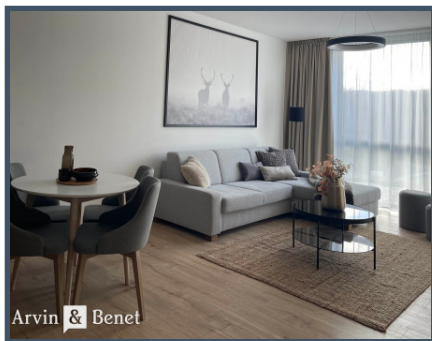
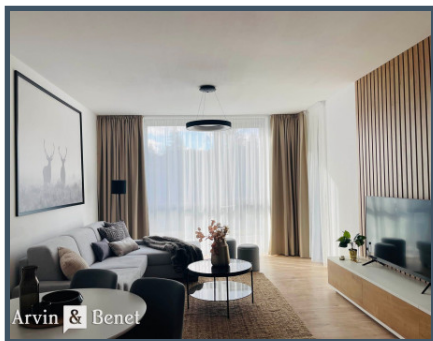
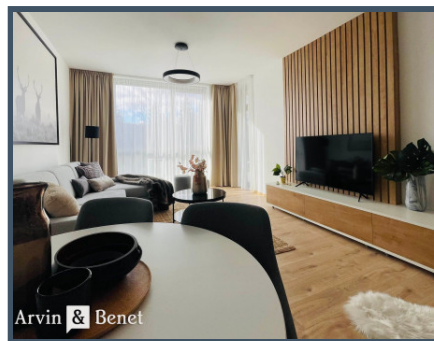
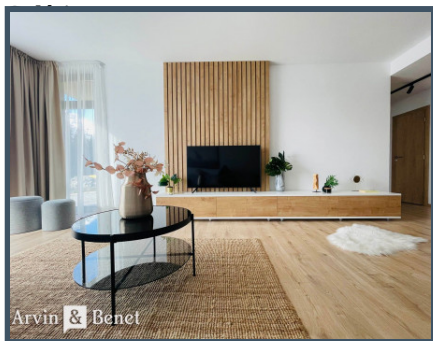
Cena: 265 860 EUR

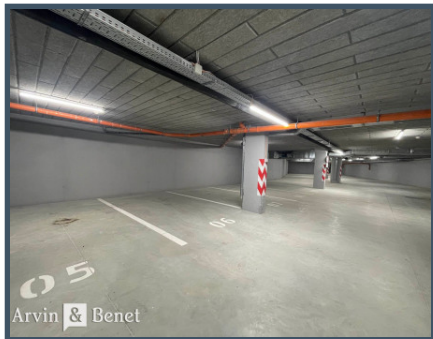
Výmera: celková plocha: 88,50 m2, predzáhradka 23,68 m2, pivnica 6,25 m2

Kompletné spracovanie kúpy nehnuteľnosti vrátane zabezpečenia financovania a iných náležitostí zabezpečuje Arvin & Benet, čiže celý proces je plynulý a bez starostí.

Cena je konečná a zahŕňa poplatky a servis spojený s prevodom nehnuteľnosti.

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Arvin & Benet. Nehnuteľnosť bola naaranžovaná a nafotená Homestaging oddelením našej spoločnosti, veďmi radi Vám pomôžeme pri efektívnom a dôstojnom predaji či prenájme aj Vašej nehnuteľnosti. Budeme sa tešiť, keď nás budete nezáväzne kontaktovať





Lokalita

Image not found or type unknown



Viac informácií o ponuke nájdete na našich webových stránkach:

<https://www.arvinbenet.sk/ponuka-nehnutelnosti/1033/tale-byt-pre-vynimocne-dovolenky-aj-investiciu>